

**Zápisnica z mimoriadneho 2.zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného 13.03.2016 na Obecnom úrade v Kordíkoch .**

Prítomní poslanci : Ing .Petra Polončíková, RNDr. Jaroslava Bobáková Mgr. Juraj Kandrata, Ján Donoval, Ing. Pavol Drábik

Overovatelia zápisnice : RNDr. Jaroslava Bobáková, Ing Pavol Drábik

Zapisovateľka : Iveta Tučeková

Občania: vid prezenčná listina

Program : **1. Otvorenie**

**2. Určenie overovateľov zápisnice + určenie zapisovateľa**

**3. Prerokovanie – schválenie obecného podniku**

**4. Rôzne**

**5. Záver**

**1. Starosta obce privítal** prítomných poslancov a občanov a oboznámil ich s programom zasadnutia.

**2. Za zapisovateľku** bola určená Iveta Tučeková a za **overovateľov** RNDr. Jaroslava Bobáková a Ing. Pavol Drábik .

Poslanci s predložením jednohlasne súhlasia.

**3. Starosta obce** informoval poslancov obecného zastupiteľstva o priebehu zisťovania ohľadom **založenia Obecného podniku služieb s.r.o.** Bol na Poľnohospodárskej platobnej agentúre (ďalej len PPA),kde mu podrobne vysvetlili princíp celého procesu získavania dotácií z PPA. Na základe viacerých stretnutí v predchádzajúcich dňoch bolo starostovi obce odporúčané založiť Obecný podnik služieb Kordíky s.r.o. (ďalej len OPS Kordíky s.r.o.) formou firmy s ručením obmedzeným. Skoro všetky obce, ktoré sú zaevidované na PPA a žiadajú dotácie na pôdu, majú založenú sro-čku. Ak by chcela obec žiadať o dotácie len jednorazovo, dá sa to riešiť cez obec ,ale ak chce obec žiadať o dotácie dlhšie obdobie a postupne rozšíriť činnosť okrem čistenia pozemkov od náletových drevín aj o chov zvierat, odporúčajú založiť OPS s.r.o..

V pondelok 14.3.2016 má starosta obce naplánované stretnutie s PD Podlavice a SHR Krnáčom, kvôli dohode, o nahlásení verifikovaných parciel na PPA. V prípade, že si dvaja žiadatelia nahlásia jednu tú istú parcelu, nedostanú dotáciu ani jeden a ešte môžu dostať sankciu (až 200%) za neoprávnené nahlásenie parcely.

Plocha nakosenie a pasenie sa neustále zmenšuje-zarastá náletovými drevinami. Na PPA môže obec požiadať o dotáciu na obhospodárenie cca 37 hektárov – toto množstvo zahŕňa už aj pozemky, ktoré sa idú čistiť od náletových drevín. Reálne zisky pre našu obec vidí starosta obce v starostlivosti o poľnohospodársku pôdu vo výmere cca 37 hektárov. Ostatné možné príplatky môže obec získať pri dodržaní ďalších podmienok PPA. Pri chove hospodárskych zvierat sa poskytuje vyššia dotácia. Táto dotácia sa ráta v pomere – počet zvierat na plochu, čiže na výmeru obecných pozemkov, by bolo reálne mať 14 kusov hovädzieho dobytku, aby obec splnila podmienky PPA pre získanie vyššej dotácie. Takáto farma s chovom dobytku musí byť zapísaná v Žiline v centrálnom registri. Tento rok nie je predpoklad že by sa choval nejaký dobytok na týchto obecných pozemkoch. Pre obec je tento rok reálne pri pokosení týchto obecných pozemkov získať dotáciu približne 7 400,-€ (37ha x 200€ za ha). Tieto dotácie obec získa od PPA koncom roka 2016 a za predpokladu, že kosba bude uskutočnená do 29.7.2016.

V pondelok 14.3.2016 má starosta obce stretnutie s pánom Gregorom z Malachova, ktorý vlastní techniku (stroje – kosačku, obracačku, balíkovačku atď...) a ponúka tieto poľnohospodárske služby.

Od 10.3.2016 má obec povolenie na výrub náletových drevín na týchto obecných pozemkoch, ktoré chce obec ďalej používať na kosenie a pasenie. Toto povolenie je vydané na základe odporúčania a súhlasu štátnej ochrany prírody CHKO Poľana. Tento výrub bude realizovať firma MIFAN s.r.o. na základe verejného obstarávania. Tieto náletové dreviny následne firma MIFAN s.r.o. spracuje na štiepku a obci Kordíky vyplatí dohodnutú cenu 10,-€ za tonu štiepky (10,-€ za tonu bola od firmy Mifan s.r.o. najvyššia ponuka, ostatné oslovené firmy ponúkali cenu za tonu štiepky v rozmedzí od 7 – 8,50 €). Zisk z predaja štiepky sa následne rozdelí na zisk, ktorý ostane v rozpočtu obce a na zisk, ktorý bude vkladom do OPS Kordíky s.r.o.(tento zisk bude použitý na kosenie, oplotok atď.). Reálne percentá rozdelenia zisku sa budú riešiť po ukončení výrubu a spracovaní hmoty na štiepku.

Ku danej tematike sa vyjadril aj prítomný občan pán Ľubomír Chladný, ktorý ako jediný v obci Kordíky chová hovädzí dobytok.

Následne začala veľká debata o tom, čo je teda pre obec lepšie...či rozšíriť len na obec živnostenské oprávnenia, alebo či založiť obecnú firmu s ručením obmedzeným.

Poslanec obecného zastupiteľstva pán Juraj Kundra si jednoznačne myslí, že pre obec je výhodnejšie založiť firmu s ručením obmedzeným, čo pre obec predstavuje viac možností a menej rizík. Odporúča nezabúdať na to, že po prvom roku treba platiť daňovú licenciu a to

aj keď je sro v strate. Samozrejme 100% vlastníkom bude obec. Konateľ by mal byť starosta obce bez nároku na odmenu.

Prítomný občan pán Peter Hučko sa zaujímal ,kto budú zamestnanci a za kých podmienok a upozorňuje na to, reálne si porátať možné príjmy a výdaje. Všeobecne ako nápad sa mu to páči, ale myslí si, že je v našej obci málo občanov, ktorí chcú pracovať mimo svojho domu. Pán Hučko ako podnikateľ odporúča založiť sro-čku, družstvo nie je vhodné pre tento obecný zámer.

Starosta obce informoval aj o tom, že bude treba spraviť výberové konanie na vedúceho pracovníka OPS s.r.o., ktorému kompetencie určí obecné zastupiteľstvo a konateľ sro-čky – starosta obce. Popri obhospodarovaní obecných pozemkov bude tento obecný podnik ponúkať občanom aj rôzne služby ako napr. oprava plotu, pokosenie pozemku, pílenie stromov, odhádzanie snehu atď.). Obec by sa mala posúvať dopredu a nie stagnovať.

Poslanci berú na vedomie všetky tieto informácie.

Po týchto všetkých informáciách a diskusiách starosta obce navrhol hlasovať **za založenie obecného podniku formou firmy s ručením obmedzeným, kde bude 100% vlastníkom obec Kordíky.**

Poslanci obecného zastupiteľstva s návrhom súhlasili.

Ďalej starosta obce navrhol hlasovať za názov obchodnej spoločnosti ako „**OPS Kordíky s.r.o.**“ (Obecný podnik služieb Kordíky s.r.o.) **so sídlom Kordíky č. 59, 976 34 Kordíky.**

Poslanci obecného zastupiteľstva s návrhom súhlasili.

Starosta obce ďalej navrhol stanoviť **obchodnej spoločnosti OPS Kordíky s.r.o. základné imanie 5000,- Eur**, čo je minimálny možný vklad pre založenie firmy s ručením obmedzeným.

Poslanci obecného zastupiteľstva s návrhom súhlasili.

Starosta obce ďalej navrhol hlasovať zo to, že **konateľom firmy OPS Kordíky s.r.o. bude starosta obce Kordíky Ján Záchenský**, rodený Záchenský, narodený 08.10.1965, rodné číslo 651008/6275, občan SR, trvalo bytom Kordíky č. 97, 976 34 Kordíky, Slovenská republika

Poslanci obecného zastupiteľstva s návrhom súhlasili.

Ďalej starosta obce navrhol hlasovať za **predmety činnosti v tomto znení:**

- poľnohospodárstvo a lesníctvo včítane predaja nespracovaných poľnohospodárskych a lesných výrobkov za účelom spracovania alebo ďalšieho predaja,
- chov vybraných druhov zvierat,
- poskytovanie služieb v poľnohospodárstve a záhradníctve,
- poskytovanie služieb súvisiacich so starostlivosťou o zvieratá,

- poskytovanie služieb v lesníctve a poľovníctve,
- opracovanie drevnej hmoty a výroba komponentov z dreva,
- výroba jednoduchých drevárskych výrobkov, zostavovanie stolárskych dielcov alebo súčastí z dreva do finálnych produktov, oprava, údržba, renovácia nábytku vrátane čalúnnictva,
- výroba jednoduchých úžitkových výrobkov z dreva, slamy, šúpolia, prútia, korku,
- výroba jednoduchých výrobkov z kovu,
- podnikanie v oblasti nakladania s iným ako nebezpečným odpadom,
- uskutočňovanie stavieb a ich zmien,
- prípravné práce k realizácii stavby,
- dokončovacie stavebné práce pri realizácii exteriérov a interiérov,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti obchodu,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti služieb,
- sprostredkovateľská činnosť v oblasti výroby,
- kúpa tovaru na účely jeho predaja konečnému spotrebiteľovi (maloobchod) alebo iným prevádzkovateľom živnosti (veľkoobchod),
- nákladná cestná doprava vykonávaná vozidlami s celkovou hmotnosťou do 3,5 t vrátane prípojného vozidla,
- sťahovacie služby,
- skladovanie a uskladňovanie,
- ubytovacie služby s poskytovaním prípravy a predaja jedál, nápojov a polotovarov ubytovaným hosťom v ubytovacích zariadeniach s kapacitou do 10 lôžok,
- ubytovacie služby bez poskytovania pohostinských činností,
- poskytovanie služieb rýchleho občerstvenia v spojení s predajom na priamu konzumáciu
- prevádzkovanie výdajne stravy,
- poskytovanie obslužných služieb pri kultúrnych a iných spoločenských podujatiach
- prenájom nehnuteľností spojený s poskytovaním iných než základných služieb spojených s prenájomom,
- reklamné a marketingové služby,
- prenájom hnutel'ných vecí,
- čistiacie a upratovacie služby.

Poslanci obecného zastupiteľstva s návrhom súhlasili

**4. V bode rôzne starosta obce navrhol poslancom obecného zastupiteľstva podanie žiadosti o NFP z Programu rozvoja vidieka na vytvorenie informačného KIOSKU. Na informačné tabule a kiosky bola vyhlásená výzva č. 14/PRV/2015 podopatrenie 7.5. Starostovi sa obce sa takýto informačný systém (kiosk) páči, lebo sa to dá kedykoľvek aktualizovať na rozdiel od rôznych informačných tabúl.**

Poslanci obecného zastupiteľstva s návrhom súhlasili.

Ďalej v bode rôzne sa prítomný občan pán Peter Hučko sa informoval o prínose spravenia novej bežkárskej trate pre obec Kordíky nakoľko na ulici, kde býva aj pán Hučko je zhustená premávka a parkuje tu viacej osobných automobilov ako bolo obvyklé do teraz. Na to mu poslanec obecného zastupiteľstva Juraj Kandrata vysvetlil, že táto bežkárska trať nemá prínos ako taký pre obec, ale skôr len zviditeľnenie sa obce Kordíky. Momentálne je dokonca táto bežecká trať nedostatočne upravená, lebo ratriak nemôže prejsť z obce Králiky do našej obce. Ideálne by bolo spraviť dohodu s mestskými lesmi na vytvorenie priestoru na sezónne parkovanie týchto aut pri začiatku bežkárskej trati pri rodinnom dome č. 186. prípadne spraviť nástupnú trasu pri obecnom úrade a spraviť začiatok bežkárskej trati pri rodinnom dome č. 185.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie.

5. Starosta obce poďakoval prítomným poslancom obecného zastupiteľstva a ukončil obecné zastupiteľstvo.

**V Kordíkoch 13.03.2016**

Zapisovateľka zápisnice: Iveta Tučeková



Overovatelia zápisnice: RNDr. Jaroslava Bobáková

Ing. Pavol Drábik

