

.....
Žiadateľ (meno, adresa):
Kontakt (tel., e-mail):

Obecný úrad Kordíky
stavebný úrad
976 34 Kordíky 59

V Kordíkoch, dňa:

VEC:

OHLÁSENIE DROBNEJ STAVBY PODĽA § 57 ODS.1 ZÁKONA Č. 50/1976 Zb. O ÚZEMNOM PLÁNOVANÍ A STAVEBNOM PORIADKU (ĎALEJ LEN STAVEBNÝ ZÁKON) A PODĽA § 5 VYHLÁŠKY Č. 453/2000Z.z., KTOROU SA VYKONÁVAJÚ NIEKTORÉ USTANOVENIA STAVEBNÉHO ZÁKONA

STAVEBNÍK/CI:

(meno a priezvisko, bydlisko/obchodný názov, sídlo)

.....
NÁZOV DROBNEJ STAVBY:

.....
ÚDAJE O STAVBE:

(Stavebník požaduje, aby bolo vydané Oznámenie k ohlásenej drobnej stavby v súlade s § 57 ods.2 stavebného zákona v platnom znení)

Miesto stavby:

Parc.č.: k.ú.:

Druh, rozsah a účel uskutočnenia drobnej stavby:

.....
Druh dokladu, ktorým je možné preukázať vlastnícke alebo iné právo k pozemku – stavbe (LV, kúpna zmluva, nájomná zmluva + dohoda s vlastníkom (súhlas) na rozsah stavebnej činnosti)

.....
Meno a adresa vlastníkov susedných nehnuteľností:

.....
Spôsob uskutočnenia stavby:

a) svojpomocne – meno, adresa a číslo oprávnenia odborného stavebného dozora

.....
b) dodávateľsky – obchodné meno, sídlo zhotoviteľa a výpis z OR

.....
Rozpočtový náklad stavby (v €):

Termín uskutočnenia stavby: začatie: ukončenie:

.....
podpis stavebníka/ov

(u právnickej osoby meno a
priezvisko oprávnenej osoby, pečiatka)

Upozornenie:

Stavebník môže stavebné práce v rámci uskutočňovania – realizácie drobnej stavby začať až po obdržaní oznámenia stavebného úradu, že k uskutočneniu drobnej stavby nemá námietky.

Prílohy:

- 2x zjednodušená projektová dokumentácia – výkresová dokumentácia:
 - stručná technická správa o rozsahu, účelu a mieste uskutočnenia drobnej stavby
 - popis druhu použitých stavebných materiálov a výrobkov
 - jednoduchý technický opis uskutočnenia stavby
 - odhad celkovej výšky stavebných nákladov v €
- doklad preukazujúci vlastnícky alebo iný právny vzťah k nehnuteľnosti – pozemku (aktuálny LV a snímka z katastrálnej mapy s kolkom)
- zoznam všetkých vlastníkov susedných nehnuteľností – meno, priezvisko, adresa
- stanoviská vlastníkov susedných nehnuteľností k navrhovanej drobnej stavbe
- spôsob uskutočnenia stavby – svojpomocne/dodávateľsky
- pri uskutočnení prác svojpomocne:
 - meno, adresa a číslo oprávnenia osoby, ktorá zabezpečuje odborné vedenie uskutočnenia drobnej stavby (stavebný dozor)
 - písomné prehlásenie stavebného dozoru, že bude zabezpečovať odborné vedenie uskutočnenia drobnej stavby
- pri uskutočnení prác dodávateľsky:
 - obchodné meno, sídlo zhotoviteľa a kópia výpisu z obchodného registra
- písomné prehlásenie (splnomocnenie) inej osoby pri zastupovaní stavebníkov v procese ohlasovania drobnej stavby
- rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy (minimálne stanovisko č.1 Odbor životného prostredia Odbor odpadové hospodárstvo a stanovisko č.2 Okresný úrad - pozemkový a lesný odbor, ak sa jedná o drobnú stavbu uskutočnenú na pozemku vedenom ako záhrada, orná pôda alebo les)
- pri výstavbe oplotenia – vytyčovací výkres, výkres rezu + protokol o vytýčení, potvrdený oprávnenou odborne spôsobilou osobou na úseku geodézie a kartografie
- pri výstavbe prípojky IS – koordináčna situácia, výkres rezu (uloženie potrubia), stanovisko vlastníka (správcu) IS k napojeniu na verejnú rozvodnú sieť – zmluva o pripojení