



VEREJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENIE o začatí územného konania a o upustení od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania

Navrhovateľ, Ľubica Žabková, Tajov 206, dňa 7.11.2017 podal na Obecnom úrade Kordíky - stavebný úrad návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby „IBV Kordíky – Jednotná kanalizácia“

v rozsahu:

umiestnenie stavby novej jednotnej kanalizácie, ktorá bude zabezpečovať odvádzanie dažďových vôd z navrhovaného rigolu okolo komunikácie v rámci IBV Kordíky, zo striech rodinných domov a vyčistené vody z ČOV z plánovanej výstavby 16 ks rodinných domov. Navrhované potrubie vyústi do bezmenného potoka, ktorý preteká okolo plánovanej IBV.

Zberač A

Potrubie začína v km 0,00 vyústením do neupraveného brehu bezmenného potoka. Od km 0,00 je potrubie vedené v zelenom páse smerom do navrhovanej IBV, kde sa vybuduje kanalizačná šachta Š1. Od šachty Š1 je potrubie vedené okrajom súkromných pozemkov (1m od hranice pozemku) až po km 0,232, kde je potrubie ukončené kanalizačnou šachtou Š6 v telese navrhovanej komunikácie. Navrhnuté je potrubie z PVC rúr DN 300 mm, SN 4, SN 8. Celková dĺžka navrhovaného zberača je 232 m, z toho SN 4 – 221 m a SN 8 – 11 m. Súčasťou stavebného objektu je aj vybudovanie 3 ks uličných vpustí a ich napojenie na navrhovanú kanalizáciu.

Objekty na kanalizácii:

- uličná vpusť – celkom sa vybudujú dve uličné vpuste UV1, UV2
- kanalizačná šachta – celkom sa vybuduje 6 ks kanalizačných šacht, z toho jedna sútoková Š1, štyri kontrolné Š2, Š3, Š5, Š6 a jedna lomová Š4
- napojenie uličných vpustí
- výustný objekt

na pozemku: líniová stavba v k.ú. Kordíky
KN-C 1026/50, KN-C 1026/49, KN-C 1026/48, KN-C 1026/47, KN-C 1026/46, KN-C 1026/62, KN-C 1026/45

pre účel: odkanalizovanie lokality pre plánovanú výstavbu IBV

Obec Kordíky, zastúpená starostom obce Jánom Záchenským, ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad podľa §117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení následných zmien, doplnkov a noviel (ďalej stavebný zákon) v súlade s ustanovením §36 ods.1 stavebného zákona a podľa §18 zákona č. 71/1967 Zb. v platnom znení o správnom konaní oznamuje začatie územného konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania. Pretože na územie, ktorého sa návrh týka, je spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na podklade ktorej je možné návrh posúdiť, stavebný úrad v zmysle ust. §36 ods.2 stavebného zákona upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Do podkladov územného konania je možné nahliadnuť na Obecnom úrade v Kordíkoch, stavebný úrad, Kordíky 59 počas stránkových dní.

Účastníci konania v zmysle ustanovenia §36 ods.2 stavebného zákona môžu svoje námietky k návrhu uplatniť v lehote **7 pracovných dní** od doručenia tohto oznámenia. Na neskoršie podané námietky stavebný úrad neprihliadne.

Dotknuté orgány štátnej a verejnej správy oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje námietky účastníci konania, inak v zmysle §36 ods.3 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia a že ich stanovisko k predmetnému návrhu je kladné. Ak niektorý z orgánov potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť, určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak niektorý z dotknutých orgánov v určenej alebo predĺženej lehote neoznámia svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Stavebný úrad podľa ustanovenia §42 ods.4 stavebného zákona neprihliadne v odvolacom konaní na námietky a pripomienky, ktoré neboli účastníkmi konania uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

V zmysle ustanovenia §36 ods.5 stavebného zákona s dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, predloží jeho zástupca písomnú plnú moc.


Ján Záchenský
starosta obce



Toto oznámenie má povahu verejnej vyhlášky podľa ust. §36 ods.4 zákon číslo 50/1976 Zb. v platnom znení o územnom plánovaní a stavebnom poriadku. V zmysle ust. §26 ods.2 zák. číslo 71/1967 Zb. v platnom znení o správnom konaní musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kordíky a 15 deň tejto lehoty je dňom doručenia tohto oznámenia účastníkom konania. V zmysle ust. §26 ods.2 zák. číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní je toto oznámenie súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli Obce Kordíky, ktorá je dostupná na webovej stránke obce Kordíky – www.obeckordiky.sk.


4.12.2014



vyvesené na úradnej tabuli
dátum, pečiatka, podpis

.....
zvesené z úradnej tabule
dátum, pečiatka, podpis

Doručuje sa:

účastníkom konania verejnou vyhláškou:

- 1) Ľubica Žabková, 976 34 Tajov 206
- 2) všetkým známym a neznámym účastníkom konania, fyzickým a právnickým osobám, ktorých vlastnícke a iné práva k dotknutým pozemkom a stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté

dotknutým orgánom doporučene jednotlivo:

- 1) OkÚ – OSŽP – ŠVS, Nám. Ľ.Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- 2) OkÚ – OSŽP – OPaK, Nám. Ľ.Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- 3) OkÚ – OSŽP – OH, Nám. Ľ.Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- 4) OkÚ – PLO, Nám. Ľ.Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
- 5) SSE – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
- 6) StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
- 7) Slovak telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
- 8) Michlovský, s.r.o., UC2, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
- 9) O2 Slovakia, s.r.o., Na Troskách 26, 974 01 Banská Bystrica
- 10) MO SR, ASM Stred, ČSA 7, 974 01 Banská Bystrica
- 11) Lesy SR, š.p. OZ Slovenská Ľupča, 976 13 Slovenská Ľupča

Co: spis