

Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného 21.05.2015 na Obecnom úrade v Kordíkoch .

Prítomní poslanci : Ing.Petra Polončíková, RNDr. Jaroslava Bobáková, Mrg. Juraj Kandrata, Ján Donoval, Ing. Pavol Drábik

Kontrolórka obce : Ing. K. Konopová

Overovatelia zápisnice : Ján Donoval, Ing. Petra Polončíková

Zapisovateľka : I.Tučeková

Občania: vid prezenčná listina

Program : **1. Otvorenie**

**2. Určenie overovateľov zápisnice + určenie zapisovateľa**

**3. výstavba prístrešku na kontajnery**

**4. Prenájom obecných pozemkov**

**5. OZ Kordicka podkova – použitie finanč.prostriedkov**

**6. Prejednanie žiadosti o odpredaj pozemku 6m<sup>2</sup> Jozefovi Hríbikovi**

**7. Opravy miestnych komunikácií**

**8. Plánovanie kultúrnych akcií v obci v roku 2015**

**9. Správy kontrolórky obce Ing.Kataríny Konopovej**

**10. Rôzne**

**11. Záver**

**1. Starosta obce privítal** prítomných poslancov a občanov a oboznámil ich s programom zasadnutia.

**2. Za zapisovateľku** bola určená Iveta Tučková a za **overovateľov** J.Donoval a Ing.Petra Polončíková .

Poslanci s predložením jednohlasne súhlasia.

**3. Starosta obce informoval** poslancov obecného zastupiteľstva obce Kordíky o **výstavbe** nového **prístrešku na kontajnery** na zástavke pri obecnom úrade. Prístrešok realizuje obec svojpomocne a bude nadväzovať na kotolňu. Výstavba by nemala presiahnuť sumu 800,- €.

**4. Starosta obce predložil** poslancom obecného zastupiteľstva **žiadosť o prenajatie obecných pozemkov pána J.Márnika**. Pán J.Márnik sa telefonicky dohodovil na osobnom stretnutí so starostom obce Kordíky a oboznámení sa s danými pozemkami, ktoré sa uskutočnia v najbližšom čase. Blíži sa termín 31.7. 2015 a do vtedy treba informovať všetkých záujemcov (Ľ.Chladný, F.Krnáč a J.Márnik) o rozhodnutí obecného zastupiteľstva obce Kordíky, keďže pánovi F. Krnáčovi končí 31.12.2015 zmluva na prenájom obecných pozemkov.

Prítomní občania J.Longauer a D.Sedlák navrhujú vytvorenie akejkoľvek drobnej agrofarmy, ktorá by bola prínosom príjmov obce. Išlo by cca o 10 ha pôdy, na ktorej by sa choval obecný dobytok a dobytok občanov obce Kordíky a zvyšok by sa prenajal žiadateľom/žiadateľovi. D. Sedlák je za celoročný chov v obecnom podniku – agrofarme, kde je viditeľná návratnosť investícií cca o 2-3 roky.

Ľ. Chladný a F. Krnáč nemajú záujem o takúto spoluprácu s obcou – občanmi. Takúto spoluprácu pripúšťa Poľnohospodárske družstvo Podlavice a aj pán J. Márnik. Pán F.Krnáč sa vyjadril starostovi obce, že aj keď mu nebudú prenajaté obecné pozemky, ostane v obci chovať ovce na pozemkoch, ktoré má prenajaté od občanov obce Kordíky.

Na túto tému sa zapojil aj poslanec obecného zastupiteľstva J.Kundrata, ktorý súhlasí so starostom obce, aby sa obec a občania obce Kordíky spojili s novým nájomcom obecných pozemkov, napr.s J.Márnikom. Keďže sa J.Márnik chovu dobytka venuje už niekoľko rokov a mal by aj svojich zamestnancov.

Poslankyňa obecného zastupiteľstva P.Polončíková navrhuje, aby obec oslovila občanov, ktorí prenajímajú pozemky pánovi F.Krnáčovi a aby si tieto pozemky prenajala obec, alebo aby sa tieto pozemky prenajali novému nájomcovi obecných pozemkov. Lebo by nebolo dobré a produktívne, aby bolo viacero salašov/chovov. P.Polončíková navrhla, aby obec vyžiadala od F.Krnáča zoznam pozemkov, ktoré má prenajaté od občanov a aby sa táto vec doriešila.

Prítomná občianka J.Sigetyová sa pýtala, kde by obec zobrala financie na tento obecný podnik a ako by to všetko fungovalo. Starosta obce odpovedal, že je to všetko ešte v štádiu riešenia a momentálne je najdôležitejšie doriešiť prenájom obecných pozemkov a nájsť nájomcu, ktorý bude ochotný pásť aj ovce miestnych občanov.

**5. Predsedníčka občianskeho združenia Kordícka podkova informovala** poslancov obecného zastupiteľstva o finančnej situácii OZ Kordícka podkova a o využití týchto

prostriedkov. Tieto finančné prostriedky sa rozhodli investovať do miestneho detského ihriska oproti kostolu. Miestne detské ihrisko chce OZ Kordícka podkova v spolupráci s obcou a občanmi zrenovovať, vymeniť domček na tomto ihrisku za novší s certifikátom, osadiť nové pružinové hojdačky, zrenovovať pieskovisko a vymeniť piesok za nový, doplniť smetný kôš. Starosta obce prisľúbil pomoc obce a to hlavne pomoc zamestnanca obce D.Beľu a pomoc občana M. Brežňana, ktorý vykonáva aktivačné práce v obci.

Pomoc prisľúbili aj ostatní poslanci obecného zastupiteľstva – J. Kundra prisľúbil dovoz nového piesku do pieskoviska a farbu na natieranie, ostatní sa dohodli aj s členmi OZ Kordícka podkova na brigáde a úprave detského ihriska na sobotu 30.5.2015

Ďalej OZ Kordícka podkova informovala obecné zastupiteľstvo o nutnej údržbe rodinného chodníku. Majú vyrobené nové tabuľky, ktoré treba osadiť, poupratovať celý chodník, vypíliť zvalenú čerešňu, pokosiť trávu, vyniesť smetí, opraviť smetný kôš a opraviť mostíky na tomto chodníku.

Na základe týchto informácií bude obecným emailom a rozhlasom vyhlásená brigáda na údržbu rodinného chodníku na termín 13.-20.6. Brigáda je na plánovaná až po MDD, ktorý sa koná 6.6.2015 a dovtedy treba dorobiť detské ihrisko pri kostole, keďže MDD sa bude konať v priestoroch aj tohto ihriska.

Poslanci s návrhom jednohlasne súhlasili.

**6. Starosta obce predložil žiadosť o odpredaj obecného pozemku 6m2 pánovi Jozefovi Hríbikovi s ostatnou rodinou : Elena Bučková, Angela Selecká, Štefan Hríbik, Igor Hríbik a Ivan Hríbik.** Roepkou vznikol trojuholník 6m2 ako obecná parcela č. KN – C 11/2 táto parcela je pri dome č. 63 zosnulej sestry A.Hríbikovej žiadateľa. Keďže chce rodina tento dom po zosnulej dedičsky vysporiadať, požiadali obec o odkúpenie týchto pozemkov.

Všetky náklady spojené s prevodom pozemkov a so zavkladovaním bude hradíť žiadateľ a cena za m2 sa určuje na 10,80€.

Poslanci s návrhom jednohlasne súhlasili.

**7. Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o katastrofálnom stave miestnych komunikácií, ktorých je celkom cca 7 km. Keďže obec ani občania nie sú spokojní s plátaním cesty, chce obec Kordíky spraviť najhorší úsek cesty v obci.**

Obec má vypracovanú cenovú ponuku od firmy RENOVIA, ktorá opravovala cesty aj v obci Riečka, kde sú spokojní aj s prácou aj s kvalitou tejto firmy.

Táto firma nám ponúka 20,64 € / m<sup>2</sup>....čiže cca 10.000 € za 160m<sup>2</sup> ,ale v cene nie je čistenie komunikácií, to by si obec musela urobiť svojpomocne. Táto firma má opravovať v mesiaci jún/júl v Riečke ich miestne komunikácie, tak by bolo dobré, keby prišli priamo pozrieť do obce Kordíky a spraviť reálnu cenovú ponuku na úsek cesty od domu č. 138 po dom č.1. Je to dosť dlhý úsek (cca 350m ) a pravdepodobne sa nebude dať z finančného hľadiska zrealizovať rekonštrukcia celej tejto cesty, bude sa musieť vybrať najhoršia časť a to od domu č.135 B. Kubiša po dom č. 169 M.Leitnerovej.

Samozrejme všetko závisí od reálneho rozpočtu obce. Ak tento rok nebude dostatok financií na opravu tohto úseku, prenesú sú financie do roku 2016 a zrealizuje sa táto oprava v roku 2016.

Ponuka firmy Renovia je len orientačná a pred samotnou realizáciou opravy cesty sa bude musieť konečný dodávateľ týchto prác vybrať cez verejné obstarávanie.

Poslanci s návrhom jednohlasne súhlasili.

#### **8. Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o plánovaných akciách v roku 2015 a to:**

6.6.2015 MDD

4.7.2015 Čerešňová hostina

25.7.2015 Maratón

20.8.2015 Stretnutie dôchodcov mikroregióna v obci Králiky

21.11. 2015 Súťaž v pletení advent.vencov - mikroregión

6.12. 2015 Mikuláš

25.12. 2015 Živý beltehém

#### **9. Hlavná kontrolórka obce Ing. Katarína Konopová predložila prítomným poslancom obecného zastupiteľstva tieto správy:**

Záznam o výsledku štvrtročnej kontroly

Správa o kontrole plnení uznesení obecného zastupiteľstva za 2.polrok 2014

Finančno – ekonomická analýza

(viď príloha)

Hlavná kontrolórka obce upozornila na nevyhnutú úpravu schváleného rozpočtu pre rok 2015 na najbližšom obecnom zastupiteľstve.

(viď príloha)

**10. V bode rôzne starosta obce predniesol poslancom obecného zastupiteľstva žiadosti o predbežný súhlas s výstavbou rodinného domu:**

- **Žiadosť pána Ondreja Škulca** o predbežný súhlas obce s výstavbou rodinného domu na parcele KN – C 1026/18 kú Kordíky
- **Žiadosť pána MUDr. Filipa Pekara** o predbežné schválenie zámeru individuálnej výstavby na parcele KN – C 1026/32 kú Kordíky
- **Žiadosť pána Bc. Lukáša Donovala** o predbežné schválenie výstavby rodinného domu na parcele KN – E 1199

(viď príloha)

Ku všetkým trom žiadosťiam sa najprv vyjadrí stavebná komisia a na základe tohto vyjadrenia vydá obec stanovisko ku týmto žiadosťiam.

Ďalej starosta obce predniesol poslancom obecného zastupiteľstva **žiadosť pána Mariána Baču o odkúpenie časti pozemku KN –C 953/1 o výmere 60 m<sup>2</sup>**, ktorého vlastníkom je obec Kordíky. Ide o prepojenie pozemkov žiadateľa KN – C 956/3 a 131/3 v jeden súvislý celok.

Všetky spojené náklady s prevodom pozemkov a za vkladovaním bude hradit žiadateľ a cena za m<sup>2</sup> sa určuje na 10,80€.

Poslanci s návrhom jednohlasne súhlasili.

**Predseda stavebnej komisie Ing. Pavol Drábik** sa zaujímal o to, či sa nebude robiť **nový územný plán**, keďže terajší územný plán má už 14 dodatkov. Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o dotáciách od štátu na nové územné plány vo výške 85% z celkovej sumy. Treba dať vypracovať zadanie do konca roku 2015, ktoré sa pohybuje v cene 200-300,-€ a toto zadanie robí zhotoviteľ. Následne do 15.2.2016 bude treba požiadať o dotáciu štátu na vypracovanie nového územného plánu.

Poslanci s návrhom jednohlasne súhlasili.

Prítomný **občan F.Chladný** sa zaujímal o **stave ROEP**, kto ho bude kedy informovať. ROEP sa snažila vypátrať len neznámych vlastníkov, ale neriešila majetkové vysporiadanie týchto pozemkov.....občan sa musí individuálne informovať na katastri.

Poslankyňa obecného zastupiteľstva Ing. Petra Polončíková navrhuje osadiť v obci Kordíky (pri detskom ihrisku, pri multifunkčnom ihrisku, pred krčmou...) smetné koše.

Poslankyňa obecného zastupiteľstva RNDr. Jaroslava Bobáková informovala poslancov obecného zastupiteľstva o pripravovaní vydání časopisu Kordičan a požiadala starostu obce a poslancov obecného zastupiteľstva o príspevky do pripravovaného Kordičana do 13.6.2015.

Prítomný občan Ladislav Doncs sa pýtal, či bude obec vyhlasovať zber starého papiera a zber starého železa. Termíny na hromadný zber sa budú oznamovať občanom obvyklým spôsobom – na úradnej tabuli, na stránke obce, emailom a vyhlásením v miestnom rozhlase.

**11.** Starosta obce poďakoval prítomným poslancom obecného zastupiteľstva a ukončil obecné zastupiteľstvo.

**V Kordíkoch 21.05.2015**

Zapisovateľka zápisnice: Iveta Tučeková



Overovatelia zápisnice: Ing. Petra Polončíková

Ján Donoval



Ján Záchenský

starosta obce

