



Číslo: OU-BB-OSZP3-2017/013293-011
Ev. č.: 110/2017

Banská Bystrica 02.11.2017

Obec Kordíky	
Dátum: 9.11.2017	
Číslo zápisu: 422/2017	Číslo spisu:
Prílohy:	Vybavuje: <i>Juríkova</i>

VEREJNÁ VYHLÁŠKA
ROZHODNUTIE

Mgr. Andrea Boháčiková a Ladislav Boháčik, Tajov 340, 976 34 Tajov podali dňa 27.03.2017, s doplnením dokladov dňa 04.07.2017 na Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Tajov prívod vody z DVZ Tajov – Rozvodné potrubie Autocamping“ budovanú na pozemkoch parcelné č. KN-C 1066/3 (KN-E 1268) v k. ú. Kordíky, 1079/99 (KN-E 762/2, 627/1, 625), 1052/4 (KN-E 729/1), 1049/1 (KN-E 729/1) v k. ú. Tajov.

Investorom stavby bude Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka, reg. č. zmluvy 0343/2017 medzi postupcami Mgr. Andrea Boháčiková a Ladislav Boháčik, Tajov 340, 976 34 Tajov a postupníkom Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica zo dňa 25.07.2017.

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie ako príslušný orgán štátnej správy v zmysle ustanovenia § 5 zákona č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. zákon o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len vodný zákon), v súlade s ustanoveniami § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní s dotknutými orgánmi štátnej správy a so známymi účastníkmi konania a po preskúmaní podľa § 62 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov rozhodol takto:

Stavba : **Tajov prívod vody z DVZ Tajov – Rozvodné potrubie Autocamping**
katastrálne územie : Kordíky, Tajov
na pozemkoch parc. č. : KN-C 1066/3 (KN-E 1268) v k. ú. Kordíky, 1079/99 (KN-E 762/2, 627/1, 625), 1052/4 (KN-E 729/1), 1049/1 (KN-E 729/1) v k. ú. Tajov

I. sa podľa

- § 26 ods. 3, 4 zákona č. 364/2004 Z.z. vodný zákon
- § 66 zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení neskorších predpisov
- v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní

p o v o ľ u j e

uskutočnenie vodnej stavby „Tajov prívod vody z DVZ Tajov – Rozvodné potrubie Autocamping“ budovanej na pozemkoch parcelné č. KN-C 1066/3 (KN-E 1268) v k. ú. Kordíky,

1079/99 (KN-E 762/2, 627/1, 625), 1052/4 (KN-E 729/1), 1049/1 (KN-E 729/1) v k. ú. Tajov. Obec Tajov ako príslušný stavebný úrad vydala rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. 33-003/2017/MM zo dňa 26.05.2017, právoplatné dňa 27.06.2017 a súhlasné stanovisko pod č. 1426/2017 zo dňa 18.07.2017 k vydaniu povolenia špeciálnym stavebným úradom podľa § 140b stavebného zákona, ktorým overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí.

Rozsah a popis povoľovanej stavby:

Vodovod sa napojí na existujúce prívodné potrubie z rúr HDPE D110 x 6,6, PN 10 z DVZ Tajov. Potrubie je situované na okraji asfaltovej cesty. Navrhnuté je potrubie HDPE D110x6,6, PN 10. Celková dĺžka potrubia bude 263 m. Križovanie potoka sa zrealizuje prekopaním s uložením potrubia do chráničky D280. Potrubie začína v km 0,00 napojením na existujúce potrubie HDPE D110 v zelenom páse medzi cestou a Vyhnátovským potokom. Od km 0,00 je potrubie vedené cez neplodné pozemky a popod potok. Následne je potrubie vedené cez neplodné pozemky smerom do štrkovej cesty. Ďalej je potrubie vedené okrajom štrkovej cesty až po km 0,263, kde je potrubie ukončené nadzemným hydrantom H3. V mieste výškových lomov potrubia sa osadí podzemný hydrant, ktorý bude slúžiť na odkalenie a odvzdušnenie potrubia. Na potrubí sú navrhnuté dva podzemné hydranty – H1 – výpust, H2 – vzdušník.

Na vodovod bude napojených 5 rekreačných chát a autocamping. Predpokladaný počet napojených obyvateľov je 70. Priemerná denná potreba vody bude 0,121 l/s. Tlak v potrubí je postačujúci pre zásobovanie danej lokality pitnou vodou. Potreba požiarnej vody je 4 l/s. Potrebu požiarnej vody bude zabezpečovať existujúci vrt, ktorý je súčasťou areálu.

V km 0,0015 – 0,0135 navrhované vodovodné potrubie križuje Vyhnátovský potok. Križovanie sa zrealizuje prekopaním. Na dno ryhy sa následne uloží HDPE chránička D280x16,6 mm dĺžky 12 m, ktorá sa zasype štrkopieskom a pod dnom potoka lomovým kameňom. Minimálne krytie vrchu chráničky pod dnom potoka bude 1,2 m. Presah chráničky od brehovej čiary bude 6 m na jednej strane a 1 m na druhej strane (3 m od brehovej čiary sa nachádza existujúce vodovodné potrubie, na ktoré sa napája). Na prevedenie vôd potoka sa počas realizácie do dna potoka osadí rúra PVC DN 800 dĺžky 10 m. Na hornom konci sa vybuduje sypaná ohrádzka. Po uložení chráničky a potrubia sa ohrádzka a rúra odstráni.

Na uskutočňovanie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Stavba bude realizovaná podľa projektovej dokumentácie, ktorú vypracoval Ing. Stanislav Hlavatý, autorizovaný stavebný inžinier v 12/2016, ktorá bola overená v konaní a tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
2. Bez povolenia tunajšieho úradu sa stavebník nesmie odchýliť od schválenej projektovej dokumentácie.
3. Stavba bude realizovaná dodávateľským spôsobom. Stavebník oznámi tunajšiemu úradu v lehote do 15 dní po skončení výberového konania zhotoviteľa stavby a predloží jeho oprávnenie na stavebnú činnosť.
4. Termín začatia stavebných prác je stavebník povinný oznámiť tunajšiemu úradu v lehote 15 dní odo dňa začatia výstavby.
5. Stavba bude dokončená v termíne najneskôr 12/2019. V prípade, že termín dokončenia stavby nebude dodržaný, stavebník je povinný požiadať o jeho predĺženie.
6. Vhodnosť použitého stavebného materiálu musí byť preukázaná podľa zákona č. 133/2013 Z.z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

7. Stavenisko musí byť označené v súlade s § 43i ods. 3 písm. b) stavebného zákona na viditeľnom mieste pri vstupe identifikačnou tabuľou s uvedením potrebných údajov o stavbe a účastníkoch výstavby: a) názov stavby, b) názov stavebníka, c) názov zhotoviteľa a stavbyvedúceho (resp. meno stavebného dozoru), d) kto a kedy stavbu povolil, e) termín začatia a ukončenia stavby.
8. Stavebník je povinný pred začatím stavebných prác vytýčiť inžinierske siete tak, aby nedošlo k ich poškodeniu.
9. Stavebník je povinný viesť stavebný denník.
10. Pri výjazde zo staveniska zabezpečiť čistenie vozidiel a stavebných mechanizmov.
11. Skladovanie odpadov riešiť s vylúčením možnosti negatívneho ovplyvňovania podzemných a povrchových vôd.
12. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavbe.
13. Realizáciou stavby nesmú vzniknúť škody na majetku tretích osôb.
14. Pri realizácii prác rešpektovať stanoviská účastníkov konania a dotknutých orgánov štátnej správy v plnom rozsahu:
 - Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka, reg. č. zmluvy 0343/2017 medzi postupcami Mgr. Andrea Boháčiková a Ladislav Boháčik, Tajov 340, 976 34 Tajov a postupníkom Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica zo dňa 25.07.2017
 - vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. pod značkou 14086/2017/ZC5513-1113 zo dňa 26.10.2017, pričom upozorňujeme investora na:
 - ✓ napojenie na existujúci vodovod DN 100, vybudovaný v investorstve StVS, a.s. v rámci stavby „Tajov – prívod vody z DVZ Tajov“ bude možné až po kolaudácii vodnej stavby a odovzdaní do prevádzkovania StVPS, a.s., Závod 01 Banská Bystrica,
 - ✓ v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. § 27 je zakázané prepojiť vlastný zdroj vody (vrt na požiaru vodu) s vodovodnou prípojkou pripojenou na verejný vodovod alebo s verejným vodovodom,
 - ✓ pred zahájením zemných prác požadujeme na zákazníckom centre objednať vytýčenie podzemných vedení v správe StVPS, a.s., Závod 01 Banská Bystrica zástupcami našej spoločnosti a spísať protokol o vytýčení jestv. zariadení v správe našej spoločnosti,
 - ✓ žiadna stavba nesmie zasahovať do ochranného pásma vodovodného potrubia,
 - ✓ pred kolaudáciou stavby žiadame zabezpečiť preberacie konanie za účasti zástupcov StVPS, a.s., Banská Bystrica, Závod 01 Banská Bystrica,
 - ✓ preberací protokol bude slúžiť ako podklad ku kolaudácii stavby,
 - ✓ každá stavba musí byť samostatne prevzatá zástupcom prevádzky vodovodov, spísaný preberací protokol bude súčasťou dokladov.
 - stanovisko – vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe „Tajov – prívod vody z VZ DVZ Tajov, rozvodné potrubie Autocamping“ od Poľnohospodárskeho družstva Banská Bystrica časť Podlavice zo dňa 13.07.2016
 - vyjadrenie Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s. pod č. BBRSC/06389/2016-BB BBRSC/00715/2017 zo dňa 21.02.2017, pričom upozorňujeme investora na:
 - ✓ s narušením krajnice, alebo celistvosti cestného krytu vozovky nesúhlasíme,

- ✓ počas zásypu výkopu a zhutňovacích prác je potrebné ku kontrole prizvať vedúceho strediska Banská Bystrica, požadujeme účasť nášho pracovníka aj pri skúškach zhutnenia podľa kontrolného a skúšobného plánu,
 - ✓ stavebné práce musia byť realizované prostredníctvom oprávnenej firmy,
 - ✓ certifikáty zabudovaných stavebných materiálov a protokol zo skúšok hutnenia, ktorých výsledky sú podkladom na preberanie prác, je potrebné predložiť BBRSC, a.s. najneskôr v deň zápisničného odovzdávania – prevzatia dotknutých úsekov cesty,
 - ✓ v žiadnom prípade nezasahovať do spevnenej časti telesa cesty na chatu Lesák,
 - ✓ stavbu je potrebné realizovať a zabezpečiť tak, aby nedochádzalo k poškodzovaniu dotknutej pozemnej komunikácie a prípadné znečistenie ihneď odstraňovať,
 - ✓ mechanizmy nesmú pri prácach neopodstatnene stáť na ceste a obmedzovať plynulosť cestnej premávky,
 - ✓ začatie prác v dotyku s cestou písomne nahlásiť min. 5 pracovných dní vopred, zodpovednému zástupcovi BBRSC, a.s., oblasť Banská Bystrica – p. Bercík, alebo technickému pracovníkovi Ing. Červenková,
 - ✓ po ukončení prác je potrebné dotknutý úsek cesty uviesť do náležitého stavu a zápisnične preberacím protokolom odovzdať do 3 pracovných dní technickému zástupcovi BBRSC, a.s., oblasť Banská Bystrica,
 - ✓ v prípade, že nedôjde k písomnému odovzdaniu a prevzatiu, práce sa považujú za neukončené,
 - ✓ na zrealizovaný zásah do cestného telesa a následnú úpravu cesty požadujeme záručnú dobu 36 mesiacov odo dňa zápisničného prevzatia vykonaných prác,
 - ✓ po ukončení stavby požadujeme celú trasu potrubia v a pri telese cesty označiť oceľovými výtyčkami a v lomových bodoch, od ktorých trasa vstupuje do cestného telesa (pri križovaní cesty a v bližšom súbehu s vozovkou alebo rigolom) výtyčky doplniť smerovými tabuľkami,
 - ✓ v prípade, že pri výstavbe nastane na pozemnej komunikácii porucha a vznikne nebezpečenstvo všeobecného ohrozenia, stavebník túto skutočnosť bezodkladne oznámi cestnému správnomu orgánu a správcovi cesty,
 - ✓ pri realizácii stavebných prác v plnej miere dodržať ustanovenia zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a vyhlášky č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon),
 - ✓ žiadateľ na vlastné náklady zabezpečí dotknutý úsek dočasným dopravným značením, určeným OÚ OCDPK, ktoré odsúhlasí OR PZ – ODI v Banskej Bystrici.
- vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. pod č. 6611702630 zo dňa 31.01.2017
- stanovisko - použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok v k. ú. Tajov a Kordíky od OÚ BB, Pozemkový a lesný odbor pod značkou OU-BB-PLO/2017/007604-2 zo dňa 30.01.2017, pričom upozorňujeme investora na:
- ✓ poľnohospodársku pôdu použiť na predmetný účel len v najnutnejšom odôvodnenom rozsahu,
 - ✓ vykonať skrývku humóznej vrstvy zeminy do biologicky účinnej hĺbky podľa bilancie skrývky vypracovanej fyzickou osobou z celej dočasne zabratej plochy. Zeminu uložiť a zabezpečiť skladovanú skrývku humusového horizontu

- poľnohospodárskej pôdy z dočasne zabratej plochy pred výskytom a šírením burín, samonáletom drevín a pred rozkradnutím,
- ✓ zabezpečiť oprávnené nároky vlastníkom – nájomcom poľnohospodárskej pôdy,
 - ✓ zabezpečiť rekultiváciu dočasne zabratej plochy a predmetnú poľnohospodársku pôdu odovzdať vlastníkom – užívateľom na poľnohospodárske využívanie v termíne do 01.04.2018.
- vyjadrenie Slovenského pozemkového fondu pod č. SPFZ/2017/009042 zo dňa 27.01.2017, pričom upozorňujeme investora na:
- ✓ na dotknuté pozemky v správe SPF bude zriadené vecné bremeno, ktoré vzniká zo zákona bezprostredne po vydaní kolaudačného rozhodnutia v súlade so stavebným povolením, a to za primeranú jednorazovú náhradu, ktorú investor vykonaná na účet SPF s predložením dokladu o vykonanej úhrade, pričom RO SPF o tejto skutočnosti písomne informovať,
 - ✓ k realizácii stavby je potrebný súhlas prípadného užívateľa (nájomcu, resp. správcu komunikácie) pozemkov SPF,
 - ✓ po dokončení stavby budú pozemky SPF dané do pôvodného stavu tak, aby mohli byť využívané na doterajší účel. V prípade spôsobenia škôd ich stavebník odstráni na svoje náklady,
 - ✓ stanovisko SPF nie je zmluvou o budúcej zmluve ani inou dohodou medzi SPF a žiadateľom (investorom), na základe ktorej by bol SPF v budúcnosti povinný dotknuté pozemky SPF previesť na žiadateľa (investora), zároveň žiadnym spôsobom neobmedzuje SPF v nakladaní s dotknutými pozemkami SPF.
- záväzné stanovisko Obce Tajov pod č. 551/2016 zo dňa 31.01.2017, pričom upozorňujeme investora na:
- ✓ súhlasíme, ak bude postačujúce množstvo vody pre naplnenie vodojemu pre potreby obce Tajov a ich občanov. V prípade nedostatku vody vo vodojeme, riešiť aj prerušením dodávky pre rekreačné domy,
 - ✓ trasu viesť po existujúcej nespevnenej ceste k domom p. Boháčika a ďalších rekreačných domov,
 - ✓ zabezpečiť kapacitu vodovodu už aj pre budúce napojenie ostatných nehnuteľností v predmetnej lokalite,
 - ✓ chráničku popod potok umiestniť do betónového lôžka.
- vyjadrenie OÚ BB, Odbor starostlivosti o životné prostredie – OH pod č. OU-BB-OSZP3-2016/035099-002 zo dňa 16.12.2016, OPaK pod č. OU-BB-OSZP3-2016/035228-002 zo dňa 16.12.2016.
- záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica pod č. KPUBB-2016/483-2/1613/RUS zo dňa 10.01.2017
- stanovisko Lesy Slovenskej republiky, š.p. pod značkou 1274/2017-210 zo dňa 10.01.2017, pričom upozorňujeme investora na:
- ✓ po realizácii križovania je potrebné uviesť brehy potoka do pôvodného stavu, vrátane ich zastabilizovania a odstrániť z koryta zeminu, ktorá bude použitá na zhotovenie hrádzky.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

- v konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Povinnosti prevádzkovateľa:

1. Vodovod udržiavať v prevádzkyschopnom stave tak, aby bola zabezpečená dodávka pitnej vody pre lokalitu Tajov - Autocamping.
2. Pri výstavbe vodovodu, ako aj pri jeho prevádzkovaní, dodržať zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch.

Majetkoprávne záležitosti:

Majetkoprávne záležitosti vykonal investor v zmysle platných predpisov a noriem. Stavba bude realizovaná v k. ú. Kordíky na parcele č. KN-C 1066/3 (KN-E 1268), zapísanej na liste vlastníctva č. 68, ktorá je vo vlastníctve JRD Pokrok so sídlom v Podlaviciach, Banská Bystrica a v k. ú. Tajov na parcelách č. KN-C 1052/4, 1049/1 – totožné s parcelou č. KN-E 729/1, zapísanej na liste vlastníctva č. 576, ktorá je vo vlastníctve Slovenskej republiky, správca Slovenský pozemkový fond, Bratislava a na parcele č. KN-C 1079/99 – totožná s parcelami KN-E 627/1, 762/2, 625), zapísanými na liste vlastníctva č. 1598, ktoré sú v majetku Urbárskeho pozemkového spoločenstva, Podlavice.

Investor ku konaniu predložil:

- listy vlastníctva,
- kópiu katastrálnej mapy,
- stanovisko – vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe „Tajov – prívod vody z VZ DVZ Tajov, rozvodné potrubie Autocamping“ od Poľnohospodárskeho družstva Banská Bystrica časť Podlavice zo dňa 13.07.2016,
- stanovisko – vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe „Tajov, autocamping – rozvodné potrubie“ od Urbárskeho pozemkového spoločenstva, Podlavice zo dňa 21.11.2016,
- vyjadrenie Slovenského pozemkového fondu pod č. SPFZ/2017/009042 zo dňa 27.01.2017.

Všeobecné ustanovenia:

1. Toto stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Platnosť stavebného povolenia môže byť na žiadosť stavebníka predĺžená právoplatným rozhodnutím pred uplynutím platnosti tohto povolenia. Stavebné povolenie je záväzná aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.
2. So stavebnými prácami možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
3. Vodná stavba bude vo vlastníctve investora Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka, reg. č. zmluvy 0343/2017 medzi postupcami Mgr. Andrea Boháčiková a Ladislav Boháčik, Tajov 340, 976 34 Tajov a postupníkom Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica zo dňa 25.07.2017 a v prevádzke Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica.
4. Dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na samostatné užívanie možno užívať len na základe právoplatného kolaudačného rozhodnutia.
5. K návrhu na vydanie kolaudačného rozhodnutia žiadateľ predloží všetky doklady vyplývajúce z podmienok pre realizáciu stavby tohto povolenia a doklady primerane

podľa ustanovení § 17 a § 18 Vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

6. Toto rozhodnutie je súčasne rozhodnutím o prípustnosti stavby podľa zákona č. 50/1976 Zb. stavebný zákon v znení noviel.
7. Tunajší úrad môže v zmysle § 24 zákona č. 364/2004 Z.z. udelené povolenie zmeniť alebo zrušiť.
8. Jedna sada projektu, ktorú vypracoval Ing. Stanislav Hlavatý, autorizovaný stavebný inžinier v 12/2016, zostáva na Okresnom úrade Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie pre účely evidencie.

ODÔVODNENIE

Mgr. Andrea Boháčiková a Ladislav Boháčik, Tajov 340, 976 34 Tajov podali dňa 27.03.2017, s doplnením dokladov dňa 04.07.2017 na Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „**Tajov prívod vody z DVZ Tajov – Rozvodné potrubie Autocamping**“ budovanú na pozemkoch parcelné č. KN-C 1066/3 (KN-E 1268) v k.ú. Kordíky, 1079/99 (KN-E 762/2, 627/1, 625), 1052/4 (KN-E 729/1), 1049/1 (KN-E 729/1) v k. ú. Tajov.

Investorom stavby bude Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka, reg. č. zmluvy 0343/2017 medzi postupcami Mgr. Andrea Boháčiková a Ladislav Boháčik, Tajov 340, 976 34 Tajov a postupníkom Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica zo dňa 25.07.2017.

Ku konaniu a po konaní boli doložené nasledovné doklady:

- Rozhodnutie o umiestnení stavby od Obce Tajov pod č. 33-003/2017/MM zo dňa 26.05.2017
- Súhlasné stanovisko od Obce Tajov pod č. 1426/2017 zo dňa 18.07.2017
- Zmluva o postúpení práv a povinností stavebníka, reg. č. zmluvy 0343/2017 medzi postupcami Mgr. Andrea Boháčiková a Ladislav Boháčik, Tajov 340, 976 34 Tajov a postupníkom Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica zo dňa 25.07.2017
- Vyjadrenie Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s. pod značkou 14086/2017/ZC5513-1113 zo dňa 26.10.2017
- Stanovisko Okresného riaditeľstva Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici pod č. ORHZ-BBI-1033-001/2017 zo dňa 22.09.2017
- Stanovisko – vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe „Tajov – prívod vody z VZ DVZ Tajov, rozvodné potrubie Autocamping“ od Poľnohospodárskeho družstva Banská Bystrica časť Podlavice zo dňa 13.07.2016
- Stanovisko – vysporiadanie vlastníckych vzťahov k stavbe „Tajov, autocamping – rozvodné potrubie“ od Urbárskeho pozemkového spoločenstva, Podlavice zo dňa 21.11.2016
- Vyjadrenie Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s. pod č. BBRSC/06389/2016-BB BBRSC/00715/2017 zo dňa 21.02.2017
- Vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. pod č. 6611702630 zo dňa 31.01.2017
- Stanovisko - použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodársky účel na čas kratší ako jeden rok v k. ú. Tajov a Kordíky od OÚ BB, Pozemkový a lesný odbor pod značkou OU-BB-PLO/2017/007604-2 zo dňa 30.01.2017

- Vyjadrenie Slovenského pozemkového fondu pod č. SPFZ/2017/009042 zo dňa 27.01.2017
- Záväzné stanovisko Obce Tajov pod č. 551/2016 zo dňa 31.01.2017
- Vyjadrenie OÚ BB, Odbor starostlivosti o životné prostredie – OH pod č. OU-BB-OSZP3-2016/035099-002 zo dňa 16.12.2016, OPaK pod č. OU-BB-OSZP3-2016/035228-002 zo dňa 16.12.2016, ŠVS pod č. OU-BB-OSZP3-2016/035211-002 zo dňa 16.12.2016
- Záväzné stanovisko OÚ BB, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií pod č. OU-BB-OCDPK-2016/035162 zo dňa 19.12.2016
- Stanovisko Obce Kordíky pod č. 588/2016 zo dňa 30.12.2016
- Záväzné stanovisko OÚ BB, Odbor krízového riadenia, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania pod značkou OU-BB-OKR1-2016/035172-2 zo dňa 16.12.2016
- Záväzné stanovisko Krajského pamiatkového úradu Banská Bystrica pod č. K PUBB-2016/483-2/1613/RUS zo dňa 10.01.2017
- Vyjadrenie O2 Slovakia, s.r.o. zo dňa 16.12.2016
- Stanovisko MO SR pod č. ASMdpS-1-14/2017 zo dňa 10.01.2017
- Vyjadrenie MV SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb zo dňa 14.12.2016
- Vyjadrenie Orange Slovensko, a.s. pod č. BB – 0110/2017 zo dňa 13.01.2017
- Vyjadrenie upc broadband slovakia, s.r.o. zo dňa 14.12.2016
- Stanovisko Lesy Slovenskej republiky, š.p. pod značkou 1274/2017-210 zo dňa 10.01.2017
- Určenie stavebného úradu od OÚ BB, Odbor výstavby a bytovej politiky pod č. OU-BB-OVBP2-2016/034897/002-MX zo dňa 14.12.2016.

Keďže podaná žiadosť o vydanie stavebného povolenia neposkytovala dostatočný podklad na zvolanie konania, Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie vyzval žiadateľov o doplnenie podania v zmysle výzvy a správne konanie prerušil do doplnenia žiadosti v stanovenej lehote na doplnenie Rozhodnutím o prerušení konania s výzvou na doplnenie žiadosti pod č. OU-BB-OSZP3-2017/013293-002 zo dňa 06.04.2017. Mgr. Andrea Boháčiková a Ladislav Boháčik, Tajov 340, 976 34 Tajov doplnili doklady dňa 04.07.2017, preto Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie zvolal vodoprávne konanie o stavebné povolenie vodovodu pre lokalitu Tajov - Autocamping verejnou vyhláškou a nariadil ústne konanie spojené s miestnym zisťovaním oznámením pod č. OU-BB-OSZP3-2017/013293-004 zo dňa 06.07.2017 na deň 11.08.2017. Zároveň účastníkov konania a dotknuté orgány upozornil, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

Keďže na konaní neboli doplnené potrebné doklady v zmysle výzvy v oznámení a zároveň bolo uvedené, že na základe rokování so Stredoslovenskou vodárenskou spoločnosťou a.s., Banská Bystrica by mala vodná stavba prejsť na iného stavebníka, Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie prerušil konanie Rozhodnutím o prerušení konania s výzvou na doplnenie žiadosti pod č. OU-BB-OSZP3-2017/013293-007 zo dňa 25.09.2017 a stanovil lehotu na doplnenie, a to 30 dní od prevzatia rozhodnutia. Investorm stavby bude Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica na základe Zmluvy o postúpení práv a povinností stavebníka, reg. č. zmluvy 0343/2017 medzi postupcami Mgr. Andrea Boháčiková a Ladislav Boháčik, Tajov 340, 976 34 Tajov a postupníkom Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica zo dňa 25.07.2017.

K predmetnej stavbe sa vyjadrili dotknuté orgány, ktoré dali kladné stanoviská. Na stavbu bolo vydané právoplatné územné rozhodnutie od Obce Tajov pod č. 33-003/2017/MM zo dňa 26.05.2017 a súhlasné stanovisko od Obce Tajov pod č. 1426/2017 zo dňa 18.07.2017. Investor vodnej stavby preukázal majetkovo-právne vzťahy na realizáciu vodnej stavby na pozemkoch, ktoré nie sú v jeho vlastníctve. K napojeniu vodovodu na existujúci vodovod sa vyjadril prevádzkovateľ vodovodu – Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Banská Bystrica pod značkou 14086/2017/ZC5513-1113 zo dňa 26.10.2017, pričom musí investor dodržať určené podmienky v plnom rozsahu.

Stavebný úrad po doplnení podania dňa 30.10.2017 nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu stavebného povolenia na vodnú stavbu „**Tajov prívod vody z DVZ Tajov – Rozvodné potrubie Autocamping**“ budovanú na pozemkoch parcelné č. KN-C 1066/3 (KN-E 1268) v k. ú. Kordíky, 1079/99 (KN-E 762/2, 627/1, 625), 1052/4 (KN-E 729/1), 1049/1 (KN-E 729/1) v k. ú. Tajov a vzhľadom k tomu, že neboli podané žiadne námietky a pripomienky k oznámeniu konania, ako aj na konaní a žiadateľom navrhované riešenie na výstavbu vodnej stavby je zdôvodnené, podľa dostupných podkladov a stanovísk nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske a všeobecné záujmy, vyhovel tunajší úrad žiadosti žiadateľa a rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Správny poplatok bol uhradený podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 100,00 € v e-kolku zakúpenom v Kiosku Okresného úradu Banská Bystrica.

Poučenie: Podľa § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní je možné proti tomuto rozhodnutiu podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia na Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie. Rozhodnutie je možné preskúmať súdom po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov

1 Príloha PD stavby

Doručí sa

1. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
2. Mgr. Andrea Boháčiková a Ladislav Boháčik, Tajov 340, 976 34 Tajov
3. Obec Tajov, Tajov 79, 976 34 Tajov – starosta obce
4. Obec Kordíky, Kordíky 59, 976 34 Tajov – starosta obce
5. Poľnohospodárske družstvo Banská Bystrica časť Podlavice, Podlavická cesta 85, 974 01 Banská Bystrica
6. Urbárske pozemkové spoločenstvo Podlavice, Povstalecká 55, 974 09 Banská Bystrica
7. Slovenský pozemkový fond, Skuteckého 21, 974 61 Banská Bystrica
8. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
9. Lesy Slovenskej republiky, š.p., OZ Slovenská Ľupča, Lichardova 52, 976 13 Slovenská Ľupča
10. INGPAK – H&K, s.r.o., Lazovná 31, 974 01 Banská Bystrica - Ing. Stanislav Hlavatý, projektant
11. Ostatní účastníci konania, vlastníci susedných nehnuteľností (pozemkov) - verejnou vyhláškou – Obec Kordíky a Tajov

Na vedomie

1. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
2. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
3. Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
4. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
5. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor krízového riadenia, oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
6. Okresné riaditeľstvo Hasičského a záchranného zboru v Banskej Bystrici, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica
7. Krajský pamiatkový úrad Banská Bystrica, Lazovná ul. č. 8, 975 65 Banská Bystrica
8. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava 5
9. MO SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
10. MV SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9. mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica
11. Michlovský s.r.o., UC 2 – údržbové centrum, Zvolenská cesta 21, 974 05 Banská Bystrica
12. upc broadband slovakia, s.r.o., Kyjevské námestie 6, 974 05 Banská Bystrica
13. SPP - distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava
14. Stredoslovenská energetika - Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
15. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica - OH
16. Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica – OPaK



Ing. Jozef Ratica
vedúci odboru

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli Obcí Kordíky a Tajov spôsobom v mieste obvyklým a na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

vyvesené dňa: 10.11.2017

zvesené dňa:

Pečiatka a podpis

