

Zápisnica z 1.zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného 16.02.2017 na Obecnom úrade v Kordíkoch .

Prítomní poslanci : Mgr. Juraj Kandrata, Ján Donoval, Ing. Petra Polončíková, RNDr. Jaroslava Bobáková

Overovatelia zápisnice : Ing. Petra Donovalová, RNDr. Jaroslava Bobáková

Zapisovateľka : Iveta Tučeková

Občania: vid prezenčná listina

Program : **1. Otvorenie**

2. Určenie overovateľov zápisnice + určenie zapisovateľa

3. Prezentácia digitálnych máp pre potreby obce – p. Mašlonka

4. Správy hlavnej kontrolórky obce

5. Inventarizačný zápis obce za rok 2016

6. Kontrola uznesení č.97-108/2016

7. Rôzne

8. Záver

1. Starosta obce privítal prítomných poslancov a občanov a oboznámil ich s programom zasadnutia.

2. Za zapisovateľku bola určená Iveta Tučeková a za **overovateľov** Ing. Petra Polončíková a RNDr. Jaroslava Bobáková .

Poslanci s predložením jednohlasne súhlasia.

3. Starosta obce vyzval prítomného p. Mašlonka k prezentácii digitálnych máp k potrebám obce. Ide o zaujímavý program, ktorý slúži potrebám obce na dohľadanie vlastníkov nehnuteľností a iných potrebných údajov. Program je platený.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie.

4. Starosta obce vyzval pracovníčku hlavnú kontrolórku obce Ing. J.Sigetyovú, aby predložila prítomným poslancom **správy:**

Č.01/2017/SJ Správa o kontrole plnení uznesení obecného zastupitelstva obce Kordíky za 2.polrok 2016

Č.02/2017/SJ Správa o stave ochrany majetku obce Kordíky za rok 2016

Č.03/2017/SJ Správa o správě pohľadávok za predchádzajúci rok

Č.04/2017/SJ Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2016

Č.05/2017/SJ Záznam o štvrtročnej kontrole za 4.Q.2016

Poslanci obecného zastupitelstva boli s týmito správami oboznámení vopred emailom.

Poslanci obecného zastupitelstva berú na vedomie.

Ďalej hlavná kontrolórka obce predložila poslancom obecného zastupitelstva „Návrh kontrolnej činnosti na prvý polrok roku 2017 č. 06/2017/SJ.

Poslanci obecného zastupitelstva jednohlasne súhlasili.

5. Starosta obce vyzval pracovníčku obecného úradu Ivetu Tučekovou spolu s predsedníčkou inventarizačnej komisie Ing. Petrou Polončíkovou o predloženie Inventarizačného zápisu obce Kordíky za rok 2016. Aj s týmto inventarizačný zápisom boli poslanci obecného zastupitelstva vopred oboznámení emailom.

Poslanci obecného zastupitelstva berú na vedomie.

6. Starosta obce informoval poslancov obecného zastupitelstva o plnení uznesení č.97-108/2016 z predošlého zastupitelstva, konaného 09.12.2016. Všetky uznesenia boli splnené okrem uznesení č.104/2016 s pripomienkou miestneho občana Jána Murgaša ohľadom zhodnotenia pôsobenia poslancov obecného zastupitelstva po dvoch rokoch vo funkcii. Po prečítaní týchto uznesenie obecné zastupiteľstvo konštatovalo, že uznesenia č. 97-103/2016 a 105-108/2016 boli splnené, uznesenie č.104/2016 bude splnené na tomto obecnom zastupiteľstve v bode rôzne, kde poslanci obecného zastupitelstva zhodnotili svoje pôsobenie vo funkcii.

Poslanci obecného zastupitelstva berú na vedomie.

7. V bode rôzne starosta obce informoval poslancov obecného zastupitelstva o priebehu poverenia na zámenu pozemkov z dôvody vybudovania nového vodojemu. Obec Kordíky je vlastníkom parcely KN-C 1019/60 o výmere 248 m², ktorá vznikla na základe geometrického plánu č.43260223-234/16 zo dňa 02.11.2016.Tento pozemok obec na základe zámennej zmluvy uzatvorenej v zmysle § 611 a násl. Občianskeho zákonníka prevedie vlastnícke právo v prospech Anna Murgašová. Následnej v tej istej zámennej zmluve prevedie vlastnícke právo parcely KN-E 95 o výmere 248 m² Anna Murgašová v prospech obce Kordíky. Táto zámena bude realizovaná na základe osobitného zreteľa, lebo pozemok KN-C 1019/60 TTP o výmere 248 m² bude prevedený na Annu Murgašovú, Brezová 5098/22, Banská Bystrica zámenou za pozemok KN-E 95 záhrady o výmere 248 m². Obec Kordíky potrebuje tento pozemok KN-E 95 pre účely zabezpečenia vodovodného potrubia pre potreby obyvateľov

obce Kordíky. S ohľadom na rovnakú výmeru, bonitu a polohu zamieňaných pozemkov je ich trhová hodnota rovnaká a preto sa nevyžaduje žiadne finančné vyrovnanie. Prevod pozemku sa uskutoční v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Na základe týchto informácií, dal starosta obce hlasovať prítomným poslancom, či súhlasia s výmenou pozemkov v znení: „Obec Kordíky prevedie v prospech A. Murgašovej pozemok KN-C 1019/60 a A.Murgašová prevedie v prospech obce Kordíky pozemok KN-E 95“.

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne súhlasili.

Po schválení tejto zámeny informoval starosta obce poslancov obecného zastupiteľstva o tom, že StVS a.s. budú potrebovať kvôli zabezpečeniu vodovodného potrubia ešte cca 65 m² z pozemku KN-C 842 vlastník Ján Daubner. Čiže p. Daubner postúpi časť pozemku KN-C 842 o výmere 65m² v prospech StVS a.s. a následne obec Kordíky postúpi časť pozemku KN-E 95 o výmere 65 m² v prospech Jána Daubnera. Kúpna cena tohto prevodu bude predstavovať sumu rovnajúcu sa kúpnej cene, za ktorú pán J. Daubner predá časť pozemku spoločnosti StVS a.s. O zvyšnú časť pozemku KN-E 95 po odčlenení 65 m² prejavil pán Daubner záujem o kúpu.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie a jednohlasne súhlasili.

Ďalej v bode rôzne starosta obce predložil poslancom obecného zastupiteľstva majetkové priznanie za rok 2016 svoje a hlavnej kontrolórky obce Ing. Júlie Sigetyovej.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie.

Ďalej v bode rôzne starosta obce požiadal poslancov obecného zastupiteľstva o zhodnotenie svojho dvojročného pôsobenia vo funkcii. Jednotliví poslanci sa ku tejto téme vyjadrili v tom zmysle, že sa všetci zúčastňujú kultúrnych podujatí v obci, pri ktorých aj aktívne pomáhajú. Každý z nich aktívne zapája do chodu „svojej“ komisie a v konečnom dôsledku sú so svojím pôsobením spokojní. Na obecných zastupiteľstvách sa pravidelne zúčastňujú. Všetci boli za jedno a to: že by sa nemali hodnotiť oni sami, ale že by ich mali hodnotiť občania.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie.

Po tomto zhodnotení sa dostavil na obecné zastupiteľstvo aj poslanec obecného zastupiteľstva Ing. Pavol Drábik.

V bode rôzne ďalej starosta obce informoval o kauze s vysokými platbami za ističe. Informoval poslancov o vysokých faktúrach s preddavkovými platbami za elektrickú energiu

na rok 2017, ktoré boli v januári doručené emailom na obecný úrad. Následne po rôznych informáciách v médiách boli tieto faktúry zrušené a v mesiaci február prišli na obec nové faktúry s preddavkovými platbami za elektrickú energiu na rok 2017 s rovnakými sumami ako v roku 2016. Čiže bez avizovaného navýšenia cien ističov. Obec má 6 odberných miest a za rok 2016 obec zaplatila za elektrickú energiu približne 5600,00 €. Po zvýšení cien ističov prišli nové vysoké faktúry na týchto 6 odberných miest v sume 16 800,00 €. Navýšenie oproti roku 2016 predstavovalo 11 200,00 €. Na troch odberných miestach sa ističe znížiť nedajú a troch bude potrebné zníženie zrealizovať v roku 2017.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie.

Ďalej v bode rôzne starosta obce informoval o priebehu nového prerokovania územného plánu obce Kordíky. Prítomní poslanci sa rozprávali o jednotlivých pripomienkach od občanov a od úradov.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie.

V bode rôzne sa poslanec P. Drábik informoval, či sa nejako spojil s obecným úradom SHR F. Krnáč. Zatiaľ sa s obecným úradom nijako nespojil a v jarných mesiacoch by mal svoj chov hospodárskych zvierat zosúladiť s platným VZN č.1/2016 o chove zvierat.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie.

V bode rôzne starosta obce informoval prítomných poslancov s plánom, čo by sa malo v roku 2017 v obci Kordíky spraviť. V roku 2015 bol vybudovaný prístrešok na kontajnery oproti obecnému úradu a takéto prekrytie kontajnerov by bolo treba zrealizovať aj na ostatných miestach v obci. Ďalej sa plánuje zaviesť vodu a elektrinu do miestneho cintorína a dobudovať na určitých miestach verejné osvetlenie.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie.

Ďalej v bode rôzne starosta obce navrhol termín druhého obecného zastupiteľstva v roku 2017 a to na termín štvrtok **20.04.2017 o 17-tej hodine.**

Poslanci obecného zastupiteľstva jednohlasne súhlasili.

8. Starosta obce poďakoval prítomným poslancom obecného zastupiteľstva a ukončil

V Kordíkoch 16.02.2017

Zapisovateľka zápisnice: Iveta Tučeková



Overovatelia zápisnice: Ing. Petra Polončíková

RNDr. Jaroslava Bobáková



Ján Záchenský

starosta obce