



Obec Kordíky



Číslo : OcU Kor. 121/2018-DV

V Kordíkoch dňa: 06.12.2018

Ev. č.: spvss: 01/18

Vybavuje / tel. : Ing. Dvorský/ 048/4330 455

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Obec Kordíky zastúpená starostom obce **Jánom Záchenským**, v zmysle § 13 ods. 5 zák. č. 369/1990 o obecnom zriadení v platnom znení, v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy podľa § 63 ods. 1,2) zák. č. 364/2004 Z.z. Zákona o vodách (ďalej len vodný zákon), na základe podanej žiadosti Ing. Veroniky Lučanskej, Na Troškách 3, 974 01 Banská Bystrica v zastúpení stavebníkov Jána Solčániho a Evy Solčaniovej, Trieda Hradca Kráľové 2, 974 04 Banská Bystrica zo dňa 29.03.2018 o vydanie povolenia vodnej stavby studne a povolenia na odber podzemných vôd na pozemku parc. č. KN-C 1010/18 v k.ú. Kordíky

u d e ľ u j e

I. p o v o l e n i e odber podzemných vôd

- v zmysle § 21 ods. 1 písm. b) bod 1 zák. č. 364/2004 Z.z. vodný zákon
- v zmysle § 21 ods. 2 zák. č. 364/2004 Z.z. vodný zákon
- v zmysle § 21 ods. 4 písm. a) zák. č. 364/2004 Z.z. vodný zákon
- v zmysle § 22 ods. 1 zák. č. 364/2004 Z.z. vodný zákon

Číslo : OcU Kor. 121/2018-DV

Ev. č. : spvss 01/18

Adresa:

E-mail:

Obecný úrad Kordíky 59

976 34 Tajov

www.obeckordiky.sk

Telefón/fax:

048/419 78 02

č.úctu:

SK10 5600 0000 0012
2358 4001 Prima banka

IČO / DIČ

00313530
2021115866

ob

1/8

z kopanej studne pre stavebníkov Jána Solčániho a Evy Solčániovej, Trieda Hradca Králové 2, 974 04 Banská Bystrica na pozemku parc. č. KN-C 1010/18 v k.ú. Kordíky ako zdroja pitnej vody pre zásobovanie rekreačnej chaty umiestnenej na pozemku parc. č. KN-C 1010/30 v k.ú. Kordíky. K žiadosti o povolenie na odber podzemných vôd bol vypracovaný hydrogeologický posudok (zodpovedný riešiteľ geologickej úlohy: Mgr. Matúš Klúz – odborne spôsobilý na hydrogeologický prieskum) z 03/2018.

Pre plánovanú stavbu zrubovej chaty sa vykonal inžinierskogeologický prieskum v troch vrtoch. Vo vrte V-1 nebola narazená hladina podzemnej vody. Vykonať vrtu predpokladal hladinu podzemnej vody v hĺbke 3,7 m. Vo vrte V-2 bola hladina podzemnej vody narazená v hĺbke 4,6 m pod terénom. Vo vrte V-3 bola hladina podzemnej vody narazená v hĺbke 3,0 m. Odporúča sa realizovať výstavbu domovej studne v spodnej časti pozemku (v mieste situovanie vrtu V-3). Výdatnosť prameňa je na úrovni približne 0,1 l/s. Exploatované vodárenské zdroje sa nachádzajú v dostatočnej vzdialenosti od záujmového územia a nebudú ovplyvnené výstavbou zrubovej chaty ani realizáciou prieskumno-exploatačného hydrogeologického vrtu.

Podmienky odberu podzemných vôd:

1. Maximálne povolené množstvo odoberaných podzemných vôd: $Q = 0,1 \text{ l/s}$, $Q/\text{rok} = 20,25 \text{ m}^3/\text{rok}$.
2. Merat' odobraté množstvo podzemných vôd. Meranie množstva odoberaných podzemných vôd je potrebné merať certifikovaným vodomerom.
3. Zaznamenávať mesačné a ročné množstvo odobratých podzemných vôd.
4. V prípade odberu podzemnej vody v množstve nad $15\,000 \text{ m}^3$ ročne alebo nad $1\,250 \text{ m}^3$ mesačne je ten, kto odoberá podzemné vody povinný platiť poplatky za odber a oznamovať údaje o týchto odberoch poverenej osobe (SHMÚ).
5. Povolenie na odber podzemných vôd vstúpi do platnosti dňom právoplatnosti rozhodnutia o dodatočnom povolení na vodnú stavbu.
6. Časová platnosť povolenia na odber podzemných vôd je 10 rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohoto rozhodnutia. Po tejto lehote musí stavebník požiadať o vydanie ďalšieho povolenia, alebo predĺženie jeho platnosti.
7. Využívať odoberanú vodu len pre zásobovanie rekreačnej chaty umiestnenej na pozemku parc. č. KN-C 1010/18 v k.ú. Kordíky
8. V zmysle Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z.z. (podľa prílohy č. 2) vykonávať dva krát do roka odber vzorky vody pre minimálnu analýzu kvality odoberanej podzemnej vody a jeden krát za 10 rokov vykonať úplnú analýzu kvality odoberanej podzemnej vody.
9. Ku kolaudačnému konaniu je potrebné doložiť úplnú analýzu kvality odoberanej podzemnej vody v zmysle Vyhlášky MZ SR č. 247/2017 Z.z.

Číslo : OcU Kor. 121/2018-DV

Ev. č. : spvss 01/18

Adresa:	Telefón/fax:	č.úctu:	IČO / DIČ	
E-mail:				
Obecný úrad Kordíky 59	048/419 78 02	SK10 5600 0000 0012	00313530	ob 2/8
976 34 Tajov		2358 4001 Prima banka	2021115866	
www.obeckordiky.sk				

Upozornenie:

Orgán štátnej vodnej správy môže v zmysle § 24 vodného zákona (za podmienok uvedených v § 24 vodného zákona) z vlastného podnetu ním vydané povolenie na osobitné užívanie zmeniť, alebo zrušiť.

II. stavebné povolenie vodnej stavby studne

- v zmysle § 26 ods. 1,2,3,4 zák. č. 364/2004 Z.z. vodný zákon
- v zmysle § 73 zák. č. 364/2004 Z.z. vodný zákon
- v zmysle § 66 zák. č. 50/1976 Z.z. v znení noviel
- v súlade s ustanovením zák. č. 71/1967 Z.z. v znení noviel

pre stavebníkov Jána Solčániho a Evy Solčániovej, Trieda Hradca Králové 2, 974 04 Banská Bystrica na pozemku parc. č. KN-C 1010/18 v k.ú. Kordíky evidovaný v LV č. 451 ako trvalý trávny porast.

Rozsah a popis povoľovanej stavby:

Zodpovedný projektant: Alžbeta Viderspanová (autorizovaný stavebný inžinier 3571 * T * 12).

Kopaná studňa bude slúžiť ako zdroj pitnej a úžitkovej vody pre zásobovanie rekreačnej chaty.

Kopaná studňa bude vybudovaná z betónových skruží vnútorného priemeru 1,0m do hĺbky 6,0 m. Plášť studne bude vyvedený 0,5 m nad úroveň okolitého terénu a prikryje sa betónovým krycím poklopom s odvetrávacou hlavicou, ktorá bude zabezpečená proti otvoreniu nepovoľanými osobami. Krycia doska musí presahovať cez vonkajší priemer plášte studne minimálne 0,05m, aby sa zabránilo vnikaniu dažďovej vody. Okolie studne bude vydláždené dlažbou min 1,0 m (z lomového kameňa do betónového lôžka).

Pre odber podzemnej vody sa použije ponorné čerpadlo Grundfos SQE 2-55 so spätným ventilom s elektrickou reguláciou s príkonom P1 = 1,02 kW a P2 = 0,70 kW. Prietok 56 l/min a dopravná výška je 54 m. Čerpadlo bude napojené na elektrickú rozvodnú sieť rekreačnej chaty 40 m el. káblom. Zo studne je vedený rozvod pitnej vody potrubím HDPE D40 x 3,7 mm v dĺžke 30,0 m po vodomernú šachtu. Vo vodomernej šachte sa prívod vody zredukuje D40/D32 a bude tam umiestnený hlavný uzatvárací ventil DN25, vypúšťací ventil s pripojením na hadicu a uzatvárací GV DN25. Vodovodná prípojka bude uložená v hĺbke približne 1,35 m v pieskovom lôžku. V objekte rekreačnej chaty bude na prívode vodovodnej prípojky osadený filter mechanických nečistôt, bakteriologický filter, spätný ventil, tlaková nádoba PN10 a riadiaca jednotka CU301 pre udržiavanie konštantného tlaku.

Číslo : OcU Kor. 121/2018-DV

Ev. č. : spvss 01/18

Adresa:	Telefón/fax:	č.úctu:	IČO / DIČ	
E-mail:				
Obecný úrad Kordíky 59	048/419 78 02	SK10 5600 0000 0012	00313530	ob 3/8
976 34 Tajov		2358 4001 Prima banka	2021115866	
www.obeckordiky.sk				

Podmienky povolenia a povinnosti investora:

1. Vodnú stavbu studňu vybudovať v zmysle projektovej dokumentácie od Alžbety Videršpanovej (autorizovaný stavebný inžinier 3571 * T * 12) z 02/2018.
2. Dodržiavať technické parametre zariadenia a úpravy okolia studne a dodržiavať vzdialenosť studne od najbližších zdrojov znečistenia v zmysle: STN 75 5115 pre umiestňovanie domových studní.
3. Neznečisťovať okolie studne.
4. S odpadom pri stavebných prácach nakladať podľa príslušných platných ustanovení zákona NR SR č. 79/2015 Z.z. o odpadoch v zmysle vyhlášky MŽP SR č. 365/2015 Z.z.
8. Výstavbu vodnej stavby ukončiť do dvoch rokov od nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia.
9. Pri uskutočňovaní stavby je potrebné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia osôb na stavbe.
10. So stavbou možno začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohoto rozhodnutia.
11. Dokončenie stavby ohlási stavebník tunajšiemu úradu a podá návrh na kolaudáciu vodnej stavby studne.
12. Povolenie stratí právoplatnosť ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov od nadobudnutia jeho právoplatnosti.
13. Stavebné práce realizovať len autorizovanou firmou alebo pod odborným stavebným dohľadom.

Podmienky povolenia vyplývajúce zo stanovísk a vyjadrení dotknutých orgánov štátnej a verejnej správy:

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta č.5, Banská Bystrica stanovisko (3950/2018-ZC1045-323) zo dňa 17.04.2018:

1. Vzhľadom k tomu, že záujmová parcela sa nachádza v ochrannom pásme II. Stupňa vodných zdrojov Pohronského skupinového vodovodu – harmanecká vetva, v správe StVPS, a.s., Závod 01 Banská Bystrica je nutné dodržať všetky podmienky hospodárenia v ochrannom pásme vodných zdrojov v zmysle Rozhodnutia o určení ochranných pásiem zo dňa 30.04.21988 č. PLVH 1165/403.1/1988.
2. V záujmovom území riziko zhoršenia kvality podzemnej vody je viazané na zemné výkopové práce, ktoré je nutné realizovať v suchom období bez zrážok.
3. Mechanizmy pracujúce na stavenisku musia byť v dobrom technickom stave.
4. Na stavenisku musí byť dostatočné množstvo absorpčného materiálu pre prípad úniku ropných látok.
5. Vrtne práce (studňa) realizovať na sucho bez použitia výplachu.
6. Začatie prác ohlásiť na StVPS, a.s., Partizánska cesta 5, Banská Bystrica.

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. L. Štúra 1, Banská Bystrica, stanovisko OU-BB-OSZP3-2018/011501-002 zo dňa 22.02.2018:

Číslo : OcU Kor. 121/2018-DV

Ev. č. : spvss 01/18

Adresa:	Telefón/fax:	č.úctu:	IČO / DIČ	
E-mail:				
Obecný úrad Kordíky 59	048/419 78 02	SK10 5600 0000 0012	00313530	ob 4/8
976 34 Tajov		2358 4001 Prima banka	2021115866	
www.obeckordiky.sk				

1. So vzniknutým odpadom nepoškodzovať a neničiť prírodu, ani chránené živočíchy (§ 3, § 35 zák. 543/2002 Z.z.).

2. V prípade výskytu chránených rastlín, živočíchov, alebo biotopov je potrebné požiadať orgán ochrany prírody a krajiny o vydanie rozhodnutia.

3. V mieste i okolí stavby nevysádzať nepôvodné druhy rastlín. Na sadovnícke úpravy použiť hlavne domáce druhy drevín, ale zároveň dreviny ktorým budú vyhovovať miestne mikroklimatické podmienky.

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Nám. L. Štúra 1, Banská Bystrica, stanovisko OU-BB-OSZP3-2018/016901-003 zo dňa 29.06.2018:

1. Bude zničená iba uvedená výmera 150 m², nebudú poškodené resp. zničené chránené biotopy na okolitých parcelách.

2. Do výmery 150 m² na ktorú sa vydáva súhlas platí aj plocha určená na výstavbu studne, ktorá je do nej zarátaná.

3. Nevysádzať na parcele nepôvodné druhy drevín.

Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Nám. L. Štúra 1, Banská Bystrica, stanovisko OU-BB-PLO-2018/013648-2 zo dňa 29.06.2018:

1. Vykonať skrývku odobratého humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy a zabezpečiť skladovanie a hospodárne a účelové využitie na nezastavanej časti pozemku parc. č. KN-C 1010/18 k.ú. Kordíky.

Z vyjadrení a stanovísk správcov inžinierskych sietí a z čestného prehlásenia vlastníka pozemku vyplýva, že sa v danom pozemku **nenachádza** žiadne podzemné vedenie.

Na konaní **neboli** vznesené pripomienky a námietky účastníkov konania.

Všeobecné ustanovenie:

Toto rozhodnutie je súčasne rozhodnutím o prípustnosti stavby podľa zák. č. 50/76 Zb. Stavebný zákon v znení noviel.

Jedna sada projektu ostáva na tunajšom úrade pre potreby evidencie agendy preneseného výkonu štátnej vodnej správy.

V zmysle § 22 ods. 1. vodného zákona, práva a povinnosti vyplývajúce z povolenia na osobitné užívanie vôd, ktoré boli vydané na účel spojený s vlastníctvom majetku, prejdú na ďalšieho nadobúdateľa takého majetku, ak bude slúžiť účelu, na ktorý bolo povolenie na osobitné užívanie vôd vydané. Ďalší nadobúdatelia sú povinní oznámiť orgánu štátnej vodnej správy, že došlo k prechodu, alebo prevodu vlastníctva majetku, s ktorým bolo spojené povolenie na osobitné užívanie vôd, do dvoch mesiacov odo dňa jeho uskutočnenia.

Výsledky z hydrogeologického posúdenia sú súčasťou evidencie o vodách v zmysle § 29 zák. č. 364/2004 Z.z. vodný zákon.

Číslo : OcU Kor. 121/2018-DV

Ev. č. : spvss 01/18

Adresa:

Telefón/fax:

č.úctu:

IČO / DIČ

E-mail:

Obecný úrad Kordíky 59

048/419 78 02

SK10 5600 0000 0012

00313530

976 34 Tajov

2358 4001 Prima banka

2021115866

ob

5/8

www.obeckordiky.sk

Platnosť tohoto rozhodnutia je 2 roky od nadobudnutia jeho právoplatnosti.

Odôvodnenie

Dňa 29.03.2018 podala žiadateľka: Ing. Veronika Lučanská, Na Troskách 3, 974 01 Banská Bystrica v zastúpení stavebníkov Jána Solčániho a Evy Solčaniovej, Trieda Hradca Kráľové 2, 974 04 Banská Bystrica žiadosť o povolenie na odber podzemných vôd a zriadenie vodnej stavby domovej „kopanej studne“ na pozemku vo vlastníctve stavebníkov parc. č. KN-C 1010/18 k.ú. Kordíky.

Dňom podania žiadosti začalo vodoprávne konanie pre povolenie na odber podzemných vôd a stavebné povolenie pre domovú „kopanú studňu“.

Vzhľadom na to že podklady neobsahovali podľa § 32 ods. 1) zák. č. 71/1967 Zb a § 73 ods. 2 zák. č. 364/2004 Z.z všetky potrebné náležitosti na základe ktorých by bolo možné kvalifikovane rozhodnúť, správny organ obec Kordíky pod č. 121/2018 zo dňa 11.05.2018 prerušil konanie a vyzval stavebníkov o doloženie týchto podkladov a dokladov.

Dňa 25.10.2018 po splnení všetkých podmienok správny orgán formou verejnej vyhlášky oznámil začatie vodoprávneho konania dotknutým orgánom a známym účastníkom konania a pretože boli stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytovala dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, v zmysle ust. § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od miestneho zisťovania a ústneho pojednávania.

Účastníci konania v zmysle § 61 ods. 3 stavebného zákona mohli svoje námietky a pripomienky uplatniť najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Ďalej správny orgán upozornil, že na neskôr podané námietky sa v zmysle ust. § 61 ods. 1 stavebného zákona neprihliadne. V rovnakej lehote mohli oznámiť svoje stanovisko dotknuté orgány, inak podľa § 61 ods. 6 stavebného zákona má sa za to, že so stavbou z hľadiska nimi sledovaných záujmov súhlasia.

Podmienky povolenia dotknutých orgánov sú súčasťou podmienok tohto rozhodnutia.

Povolenie na umiestnenie vodnej stavby domovej „kopanej“ studne bolo vydané rozhodnutím verejnou vyhláškou pod č. OcU Kor. 120/2018 rozh zo dňa 13.09.2018 s nadobudnutím právoplatnosti 22.10.2018.

Na základe predloženého projektu stavby, dokladov, záverov z konania a vzhľadom k tomu, že navrhované riešenie na prevádzku vodnej stavby studne je zdôvodnené, správny orgán nezistil dôvody, ktoré by bránili vydaniu dodatočného povolenia stavby, povolenia odberu podzemných vôd a povolenia na prevádzku vodnej stavby a nie sú ohrozené ani poškodené vodohospodárske a všeobecné záujmy, vyhovel tunajší úrad žiadosti žiadateľa a rozhodol tak ako je uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Číslo : OcU Kor. 121/2018-DV

Ev. č. : spvss 01/18

Adresa:
E-mail:
Obecný úrad Kordíky 59
976 34 Tajov
www.obeckordiky.sk

Telefón/fax:
048/419 78 02

č.úctu:
SK10 5600 0000 0012
2358 4001 Prima banka 2021115866

IČO / DIČ

00313530
2021115866


ob 6/8

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania právo podať odvolanie v zmysle § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v platnom znení v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia. Odvolanie sa podáva na správnom orgáne, ktorý rozhodnutie vydal. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné súdom v zmysle zákona č. 162/2015 Z. z. Správny súdny poriadok.

Správny poplatok bol uhradený podľa zákona č. 145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov vo výške 30 Eur pre stavebné povolenie (pol. 60-d) v hotovosti na Obecnom úrade Kordíky, dňa 29.03.2018.




Ján Záchenský
starosta obce Kordíky

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 26 ods. 1 zákona č. 71/1967 Zb. O správnom konaní (správny zákon) v znení neskorších predpisov a musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kordíky spôsobom v mieste obvyklým a na elektronickej úradnej tabuli obce Kordíky. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

vyvesené dňa: 6.12.2018.....

zvesené dňa:

Pečiatka a podpis



Doručí sa:

1. Ján Solčáni a Eva Solčáni Volčeková r. Volčeková, Trieda Hradca Králové 3893/2, 974 04 Banská Bystrica
2. Ostatní účastníci konania - verejnou vyhláškou.

Číslo : OcU Kor. 121/2018-DV

Ev. č. : spvss 01/18

Adresa:	Telefón/fax:	č.úctu:	IČO / DIČ	
E-mail:				
Obecný úrad Kordíky 59	048/419 78 02	SK10 5600 0000 0012	00313530	ob 7/8
976 34 Tajov		2358 4001 Prima banka	2021115866	
www.obeckordiky.sk				