

Dodatok č.3 k Zmluve č. 661/2012/OVZ – Úplné znenie Zmluvy o zriadení Spoločného obecného úradu

zo dňa 25.04.2012, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 24.11.2015 a Dodatku č. 2 zo dňa 27.03.2018, uzatvorenej v zmysle ust. § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
(ďalej v texte len „Zmluva“)

Účastníci zmluvy:

1. Mesto Banská Bystrica

Ul. Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica zastúpená
Jánom Noskom, primátorom, IČO: 00 313 271
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.,
č. účtu: SK 93 7500 0000 0040 1714 5896

2. Obec Dúbravica

Dúbravica 29, 976 33 Poniky zastúpená
Ing. Jankou Slobodníkovou, starostkou, IČO: 00 313 408
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
č. účtu: SK 29 5600 0000 0012 6663 4005

3. Obec Harmanec

Harmanec 6, 976 03 Harmanec zastúpená
Henrietou Ivanovov, starostkou, IČO: 00 313
416
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
č. účtu: SK 96 5600 0000 0012 1715 3002

4. Obec Kynceľová

Kynceľová 39, 974 01 Banská Bystrica zastúpená
Ing. Martinou Kubišovou, PhD, starostkou, IČO: 00 647 659
Bankové spojenie: VÚB, a.s.,
č. účtu: SK 64 0200 0000 0031 5905 4055

5. Obec Malachov

Ortútska 145, 974 05 Malachov zastúpená
Luciou Ferenc Gajdúškovou, starostkou, IČO: 00 620 891
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
č. účtu: SK 17 5600 0000 0062 4106 0001

6. Obec Špania Dolina

Špania Dolina 132, 974 15 Špania Dolina zastúpená
Mgr. Martinou Wilhelmerovou, starostkou, IČO:
00313858

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
č. účtu: SK 58 5600 0000 0012 1243 9001

7. Obec Hrochoť

Nám. Andreja Sládkoviča 343/1, 976 37 Hrochoť zastúpená
Bc. Mariánom Mazúchom, starostom, IČO: 00313475

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. účtu: SK 47 5600 0000 0012 0261 3002

8. Obec Horná Mičiná

Horná Mičiná 79, 974 01 Banská Bystrica zastúpená
Ivanom Lenárom, starostom, IČO: 00313459

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. účtu: SK 98 5600 0000 0012 5532 1011

9. Obec Kordíky

Kordíky 59, 976 34 Kordíky zastúpená
Jánom Záchenským, starostom, IČO: 00313530

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. účtu: SK 10 5600 0000 0012 2358 4001

10. Obec Motyčky

Motyčky 14, 976 02 pošta Staré Hory zastúpená
Marošom Lackom, starostom, IČO: 00313629

Bankové spojenie: VUB a.s., Slovensko, a.s.
č. účtu: SK 23 0200 0000 0000 1322 1312

11. Obec Môlča

Prostredná Môlča 61, 974 01 Môlča zastúpená
Ing. Jánom Klukom, starostom, IČO: 00313611

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.,
č. účtu: SK 17 5600 0000 0013 1408 4002

12. Obec Tajov

Tajov č. 79, 976 34 Tajov zastúpená
Janette Cimermanovou, starostkou, IČO: 00313882

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
č. účtu: SK 40 5600 0000 0012 2424 5001

Z dôvodu potreby úprav zabezpečovania výkonu prenesených úloh štátnej správy účastníkmi Zmluvy, uzatvárajú zmluvné strany nasledovný Dodatok č.3 k Zmluve č. 661/2012/OVZ, a to **vo forme jej úplného znenia, ktoré v plnom rozsahu nahrádza pôvodné znenie Zmluvy.**

Preambula

V záujme kvalitného, racionálneho a efektívneho zabezpečovania výkonu prenesených úloh štátnej správy **na úseku územného plánovania, stavebného poriadku a bývania** podľa § 117 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) a § 1 ods. 1 a § 5 zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, **na úseku cestnej dopravy a pozemných komunikácií** podľa § 2 písm. a) bod 3 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky v znení neskorších predpisov, § 3 ods. 2, § 3a ods. 4 a § 3c ods. 1 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, **na úseku vodnej správy** podľa zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a § 1 ods. 2 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej starostlivosti o životné prostredie, **na úseku ochrany ovzdušia** podľa zákona č. 137/2010 Z.z. o ovzduší v znení neskorších predpisov, **na úseku ochrany prírody a krajiny** podľa § 69 zákona č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o ochrane prírody a krajiny“) účastníci tejto zmluvy

u z a t v á r a j ú

podľa § 20a zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov túto zmluvu o zriadení Spoločného obecného úradu (ďalej len "Zmluva").

Článok I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Účastníci Zmluvy zriaďujú Spoločný obecný úrad so sídlom v Banskej Bystrici.
2. Adresa na doručovanie písomností je: Mesto Banská Bystrica, Spoločný obecný úrad, Ul. Československej armády 26, 974 01 Banská Bystrica.
3. Štatutárnym orgánom v pracovnoprávných vzťahoch zamestnancov Spoločného obecného úradu a v majetkovoprávných veciach týkajúcich sa Spoločného obecného úradu je primátor mesta Banská Bystrica.
4. Činnosť spoločného obecného úradu riadi vedúci stavebného odboru Mestského úradu v Banskej Bystrici, ktorý za svoju činnosť zodpovedá primátorovi mesta Banská Bystrica.

II. PREDMET ZMLUVY, ÚPRAVA ORGANIZAČNÝCH A PERSONÁLNYCH ZÁLEŽITOSTÍ

1. Spoločný obecný úrad je zriadený na zabezpečovanie úloh preneseného výkonu štátnej správy

na úsekoch:

- a) stavebného poriadku (všeobecný stavebný úrad),
- b) pozemných komunikácií (Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie)
- c) vodnej správy
- d) ochrany ovzdušia
- e) ochrany prírody a krajiny

2. Predmetom tejto zmluvy je zabezpečenie činnosti výkonu prenesených úloh štátnej správy na úsekoch uvedených v bode 1. tohto článku účastníkom v rade 1. pre ostatných účastníkov tejto zmluvy, za podmienok uvedených v tejto zmluve, s výnimkou zabezpečenia služieb pre účastníka v rade 5.- Obec Malachov. Účastník v rade 1. nezabezpečuje pre účastníka v rade 5. činnosti výkonu prenesených úloh štátnej správy v zmysle bodu 1., písm.a) a b) tohto článku, na úsekoch : stavebného poriadku (všeobecný stavebný úrad) a pozemných komunikácií (Špeciálny stavebný úrad pre miestne a účelové komunikácie, cestný správny orgán pre miestne a účelové komunikácie), ktoré činnosti si zabezpečuje účastník v rade 5. samostatne z vlastných zdrojov a vlastnými silami. Ostatné činnosti uvedené v bode 1., písm. c), d) a e) tohto článku účastník v rade 1. pre účastníka v rade 5. zabezpečuje podľa podmienok tejto zmluvy.

3. Kompetencie Spoločného obecného úradu bližšie upravuje organizačný poriadok Spoločného obecného úradu, ktorý je prílohou tejto Zmluvy. Zmluvné strany súhlasia, aby zmeny organizačného poriadku boli uskutočňované na základe dohody všetkých zmluvných strán, bez potreby schvaľovania zmien v obecných zastupiteľstvách a mestskom zastupiteľstve.

4. Počet zamestnancov Spoločného obecného úradu je nasledovný:

- 4.1. územné rozhodovanie, stavebná správa, špeciálny stavebný úrad
(komunikácie) 20 zamestnancov
- 4.2. miestne a účelové komunikácie 1 zamestnanec
- 4.3. starostlivosť o životné prostredie 3 zamestnanci
(vodná správa, ochrana ovzdušia, ochrana prírody a krajiny)

5. Účastníci Zmluvy - obce za účelom preneseného výkonu štátnej správy a v záujme zabezpečenia riadneho výkonu činnosti Spoločného obecného úradu súhlasia s poskytnutím údajov z katastra nehnuteľností svojej obce v digitálnej forme pre Spoločný obecný úrad, a to priamo z Katastrálneho úradu v Banskej Bystrici, na základe osobitnej zmluvy.

6. Účastníci tejto Zmluvy sú povinní poskytnúť Spoločnému obecnému úradu spolupôsobenie podľa vyžiadania tohto úradu pri zadovážovaní podkladov, doplňujúcich údajov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne pri plnení predmetu tejto Zmluvy a zdržať sa konania, ktoré by mohlo poškodiť záujmy ostatných zmluvných strán. Spolupôsobenie sú povinní poskytnúť úradu najneskôr do 7 dní od jeho vyžiadania.

7. Spoločný obecný úrad je povinný dodržiavať Ústavu SR, súvisiace zákony a ostatné právne predpisy a postupovať pri zabezpečovaní výkonu prenesených úloh štátnej správy s odbornou starostlivosťou. Účastníci zmluvy nebudú zasahovať do činnosti Spoločného obecného úradu nad rámec práv a povinností uvedených v tejto zmluve

Článok III. FINANCOVANIE Spoločného obecného úradu

1. Financovanie Spoločného obecného úradu bude zabezpečované z rozpočtu Spoločného obecného úradu, ktorý pozostáva: z príspevkov účastníkov Zmluvy - obcí formou paušálneho mesačného poplatku
 - 1.1 z dotácií poskytnutých na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy zo štátneho rozpočtu podľa § 8a ods. 2 zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súvisiacich vykonávacích predpisov
 - 1.2 z príspevkov účastníkov Zmluvy - obcí formou paušálneho mesačného poplatku.
2. Účastníci Zmluvy - obce poskytnú na zabezpečenie činnosti **paušálny mesačný poplatok vo výške 0,39 Eur** (tento pozostáva zo sumy 0,347€ - úsek stavebného poriadku, 0,014€ - úsek pozemných komunikácií, 0,029€ - úsek vodnej správy, ochrany ovzdušia, ochrany prírody a krajiny) **na jedného obyvateľa** podľa počtu obyvateľov k 31. 12. 2016 podľa oficiálnych údajov Štatistického úradu SR. Po uzatvorení zmluvy bude počet obyvateľov zisťovaný každých 10 rokov, prvýkrát v roku 2027 k 31.12.2026. Účastníci Zmluvy písomne oznámia účastníkovi 1. aktuálny počet obyvateľov obce do 31.12. zisťovaného obdobia, ktorý oznámia najneskôr do 15.1. nasledujúceho roka účastníkovi 1. Zmena vo výpočte paušálneho poplatku účastníkov zmluvy bude platiť od 1. 1. nasledujúceho roka za zisťované obdobie, pričom účastníci zmluvy sú povinní platiť paušálny poplatok podľa zisteného počtu obyvateľov za zisťované obdobie.
3. Účastníci zmluvy v rade 1. a v rade 5. sa dohodli z dôvodu zmeny zabezpečovania činnosti výkonu prenesených úloh štátnej správy v zmysle čl.II., bod 2. uvedenej v tomto Dodatku č.3, že odo dňa účinnosti tohto Dodatku č. 3 k Zmluve č. 661/2012/OVZ – Úplné znenie Zmluvy sa mení spôsob financovania zo strany **účastníka v rade 5.- obce Malachov** tak, že tento bude poskytovať na zabezpečenie činnosti **paušálny mesačný poplatok vo výške 0,029 Eur na jedného obyvateľa** podľa počtu obyvateľov k 31. 12. 2016 podľa oficiálnych údajov Štatistického úradu SR. Ostatné povinnosti uvedené v bode 2. tohto článku sú platné aj pre účastníka v rade 5. naďalej.
4. Paušálny mesačný poplatok bude poukazovaný účastníkovi Zmluvy 1. mesačne na jeho účet č. SK93 7500 0000 0040 1714 5896, variabilný symbol: IČO príslušnej obce, KS 0308 najneskoršie vždy do 20. dňa príslušného kalendárneho mesiaca, bez vystavenia faktúry.
5. Dotácie poskytované na úhradu nákladov preneseného výkonu štátnej správy na uvedených úsekoch budú Spoločnému obecnému úradu poskytované priamo z Ministerstva dopravy, výstavby a regionálneho rozvoja Slovenskej republiky (prenesený výkon štátnej správy na úseku stavebného poriadku a úseku dopravy) a z Ministerstva vnútra Slovenskej republiky (prenesený výkon štátnej správy starostlivosti o životné prostredie), s čím účastníci zmluvy - obce podpísom tejto zmluvy súhlasia.

6. Rozpočet spoločného obecného úradu je súčasťou rozpočtu Mesta Banská Bystrica. Obsahuje príjmy uvedené v bode 1.
7. Z rozpočtu Spoločného obecného úradu môžu byť hradené výdavky:
- a) na mzdy a odvody zamestnancov uvedených v článku II., bode 4,
 - b) na prevádzku Spoločného obecného úradu, a to najmä:
 - b1) energie,
 - b2) poplatky za odpady,
 - b3) poštovné a telekomunikačné služby,
 - b4) kancelárske potreby,
 - b5) výpočtová technika,
 - b6) upratovanie,
 - b7) kopírovanie,
 - b8) strážna služba,
 - b9) iné súvisiace tovary a služby
 - c) kapitálové výdavky podľa podmienok stanovených poskytovateľmi dotácie v zmysle čl.III, bod 1., ods.1.1. zmluvy.

Článok IV. OSOBITNÉ USTANOVENIA

1. Účastníci Zmluvy sa dohodli, že činnosť Spoločného obecného úradu bude predmetom spoločného hodnotenia, ktoré sa uskutoční najmenej jedenkrát za rok.
2. Spoločné rokovania zvoláva a vedie primátor mesta Banská Bystrica.
3. Účastník v rade 1. a účastník v rade 5. sa dohodli z dôvodu zmeny zabezpečovania činnosti výkonu prenesených úloh štátnej správy v zmysle čl.II., bod 2. uvedenej v tomto Dodatku č.3, že odo dňa účinnosti tohto Dodatku č. 3 k Zmluve č. 661/2012/OVZ – Úplné znenie Zmluvy, účastník v rade 1. nezačne riešiť nové žiadosti, žiadosti podané do podateľne Mestského úradu do účinnosti tejto zmluvy, odovzdá aj s príslušnou dokumentáciou žiadateľov účastníkovi v rade 5. formou preberacieho protokolu. Konania, ktoré boli začaté účastníkom v rade 1. do nadobudnutia účinnosti tohto Dodatku č. 3, dokončí účastník v rade 1. podľa podmienok uvedených v zmluve č. 661/2012/OVZ v znení platnom v rozhodnom období. Súčasne sa účastníci v rade 1. a v rade 5. dohodli, že oznámia zmenu zabezpečovania činnosti výkonu prenesených úloh štátnej správy na príslušné Ministerstvo z dôvodu zmeny financovania nákladov.

Článok V. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

1. Dodatok č.3 k Zmluve č. 661/2012/OVZ – Úplné znenie Zmluvy je vyhotovený v 14 (štrnástich) vyhotoveniach majúcich charakter originálu, pričom Mesto Banská Bystrica obdrží 3 (tri) vyhotovenia a ostatní účastníci obdržia 1 (jedno) jej vyhotovenie. Akékoľvek zmeny tejto Zmluvy je možné realizovať výlučne písomnou formou (dodatkami) a po predchádzajúcom odsúhlasení ich obsahu všetkými účastníkmi zmluvy.
2. Dodatok č.3 k Zmluve č. 661/2012/OVZ – Úplné znenie Zmluvy, nadobúda platnosť jeho schválením v mestskom a obecných zastupiteľstvách všetkých účastníkov Zmluvy v zmysle ust. §20a ods.4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom 01.01.2020.
3. Mesto Banská Bystrica môže od Zmluvy s jednotlivou obcou odstúpiť, ak táto obec napriek predchádzajúcemu písomnému upozorneniu neplní povinnosti podľa čl. III., porušuje ustanovenie čl. II., bodu 6 Zmluvy, t. j. zasahuje do činnosti SOÚ nad rámec práv a povinností

- uvedených v Čl. II., bode 5, druhej vete Zmluvy alebo opakovane porušuje Organizačný poriadok SOÚ. Odstúpenie od zmluvy je účinné prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomného odstúpenia.
4. Účastník Zmluvy môže Zmluvu vypovedať len písomne. Výpovedná lehota je tri mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede primátorovi mesta Banská Bystrica resp. starostovi príslušnej obce.
 5. Vytvorenie Spoločného obecného úradu bolo schválené mestským zastupiteľstvom v Banskej Bystrici a obecnými zastupiteľstvami obcí - ďalších účastníkov Zmluvy.
Na platnosť zmluvy sa v súlade s § 20a ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyžaduje súhlas nadpolovičnej väčšiny všetkých poslancov každej obce, ktorá je účastníkom zmluvy. Zmeny uvedené V Dodatku č. 1, č. 2 a č. 3 k Zmluve boli schválené V Mestskom zastupiteľstve Banská Bystrica a obecnými zastupiteľstvami všetkých účastníkov zmluvy.
 6. Zmluvné strany zároveň vyhlasujú, že si text Dodatku č. 3 k Zmluve č. 661/2012/OVZ – Úplné znenie Zmluvy riadne prečítali, jeho obsahu porozumeli a sú si vedomé všetkých právnych následkov z nej vyplývajúcich. Zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu bez akýchkoľvek omylov, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Banskej Bystrici, dňa 28.02.2020

Ján Nosko
primátor Mesta Banská Bystrica

Ing. Janka Slobodníková
starostka obce Dúbravica

Henrieta Ivanová
Starostka obce Harmanec

Ing. Martina Kubišová
Starostka obce Kynceľová

Lucia Ferenc Gajdúšková
Starostka obce Malachov

Mgr. Martina Wilhelmerová
starostka obce Špania Dolina

Bc. Marián Mazúch
Starosta obce Hrochoť

Ivan Lenár
Starosta obce Horná Mičina

Ján Záchenský
Starosta obce Kordíky

Maroš Lacko
Starosta obce Motyčky

Ing. Ján Kluka
Starosta obce Mólča

Janette Cimermanová
Starostka obce Tajov