

## Zámer Obce Kordíky

prenajať majetok v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c)  
zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Obec Kordíky v zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov zverejňuje dňom vyvesenia zámer prenajať časť pozemku o výmere 30 m<sup>2</sup> z pozemku registra „E“ parcelné číslo 1483/3, druh pozemku lesný pozemok o výmere 29126 m<sup>2</sup>, nachádzajúceho sa v okrese Banská Bystrica, v obci Kordíky, v katastrálnom území Kordíky, zapísaného v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor na liste vlastníctva 367 pre katastrálne územie Kordíky a to Ing. Mariánovi Kubaškovi, narodenému \_\_\_\_\_, občan SR, trvalo bytom Trieda SNP 1395/50, **v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Nájom bude určený na výšku **1,- Eur za m<sup>2</sup> / rok** a bude dohodnutý v nájomnej zmluve, ktorú uzavrie Obec Kordíky so žiadateľom a to podľa prerokovaných podmienok obecným zastupiteľstvom a to len v prípade schválenia obecným zastupiteľstvom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

**Dôvody hodné osobitného zreteľa** je, že pozemok – predmet prenájmu – obec nevyužíva

a sú v priamej blízkosti nehnuteľnosti žiadateľa, ktorý má záujem o predmetný pozemok sa starať a pre nájomcu bude tvoriť miesto pre parkovanie aut. Obec v súčasnosti nemá záujem o iné využitie týchto pozemkov a obec bude mať z tohto prenájmu úžitok.

Podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ak tento alebo osobitný predpis neustanovuje inak, ustanovenia odsekov 1 až 3 a 5 až 7 je obec povinná primerane použiť aj pri prenechávaní majetku obce do nájmu, a to najmenej za také nájomné, za aké sa v tom čase a na tom mieste obvykle prenechávajú do nájmu na dohodnutý účel veci toho istého druhu alebo porovnateľné veci okrem - pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby.

Zámer prenajať vyššie uvedený pozemok bol schválený trojpäťtinovou väčšinou všetkých poslancov na verejnom zasadnutí obecného zastupiteľstva Obce Kordíky konaného dňa 18.08.2021, číslo uznesenia 29/2021 a tento zámer obec zverejní najmenej 15 dní pred schvaľovaním prenájmu pozemku obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke a tento zámer bude zverejnený počas celej tejto doby.

V Kordíkoch dňa 25.10.2021.



Ján Záchenský  
starosta obce Kordíky