



# Obec Kordíky



## Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje	Kordíky, dňa
19.11.2021	1025-003/2021/2022	Mgr. Poništiak	10.02.2022

Vec:

### Oznámenie o pokračovaní územného konania a upustenie od miestneho zisťovania a ústneho rokovania

Dňa 19.11.2021 podal navrhovateľ BBMATIU, s. r. o., Tatranská 17, 974 01 Banská Bystrica v zast. Stavby TS s. r. o., Horné Pršany 123, 974 05 Banská Bystrica na základe splnomocnenia na vydanie územného rozhodnutia v územnom konaní stavby: „Rozšírenie vodovodu pre rodinné domy a rekreačné chaty - Kordíky“ na pozemkoch č. p. KN-C 934/1 = KN-E 1500, KN-C 955 = KN-E 1496/4, KN-E 1496/2, KN-C 957/1 v k. ú. Kordíky. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie.

Obec Kordíky, ako príslušný stavebný úrad podľa § 33 a § 117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, posúdil či je predložený návrh v súlade s ust. § 3 ods. 1 písm. e) Vyhl. MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

Nakoľko k predloženému návrhu navrhovateľ nedoložil súhlasy vlastníkov pozemkov dotknutých umiestňovanou stavbou, v zmysle vyššie uvedeného stavebný úrad územné konanie vzhľadom na nedostatky podania s ohľadom na § 19 ods. 3 a § 29 ods. 1 zák. č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov a § 35 ods. 3 stavebného zákona prerušil rozhodnutím č. 1025-001/2021 zo dňa 16.12.2021.

Zároveň bol navrhovateľ upozornený, že ak v určenej lehote požadované doklady podľa výzvy č. 1025-002/2021 zo dňa 16.12.2021 nedoloží, stavebný úrad v súlade s § 35 ods. 3 stavebného zákona územné konanie zastaví.

Dňa 10.02.2022 doplnil navrhovateľ svoj návrh o chýbajúci súhlas vlastníka pozemku.

Obec Kordíky, ako príslušný stavebný úrad v súlade s § 36 ods. 1 a ods. 2 stavebného zákona a § 29 ods. 4 správneho poriadku oznamuje pokračovanie územného konania a zároveň upúšťa od miestneho zisťovania a ústneho rokovania, nakoľko je pre územie spracovaná územnoplánovacia dokumentácia, na základe ktorej možno predmetný návrh posúdiť.

**K predloženej žiadosti môžu účastníci konania uplatniť svoje pripomienky a námietky najneskôr v lehote 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia.**

Účastníci konania a ich zástupcovia, zúčastnené osoby majú právo nazerat' do spisov, robiť si z nich výpisy, odpisy a dostať kópie spisov na Obecnom úrade v Kordíkoch v rámci úradných dní a počas úradných hodín pri dodržaní aktuálne platných epidemiologických opatrení.

Účastníci konania môžu svoje námietky a pripomienky k návrhu na vydanie územného rozhodnutia uplatniť najneskôr v určenej lehote. Na neskoršie podané námietky a pripomienky stavebný úrad nebude prihliadať podľa § 36 ods. 2 stavebného zákona.

Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí konania, neoznámí v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona.

Podľa § 42 ods. 5 stavebného zákona sa v odvolacom konaní neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

K stavbe sa vyjadrili pred začatím konania Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie pod č. OU-BB-OSZP3-2021/006830-002 zo dňa 17.02.2021, OU-BB-OSZP3-2021/008132-002 zo dňa 12.03.2021, OU-BB-OSZP3-2021/006917-002 zo dňa 15.03.2021, Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s. pod č. 2394/2021-ZC794-155-2 zo dňa 17.05.2021, Stredoslovenská distribučná, a. s. pod č. 202101-SP-0154-1 zo dňa 12.02.2021, Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s. pod č. 1254/2021-102.2-001 zo dňa 19.02.2021, Lesy SR, š. p., OZ Slovenská Ľupča pod č. 4741/2021-142 zo dňa 18.02.2021, Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s. pod č. BBRSC/00631/2021 BBRSC/00984/2021 zo dňa 16.02.2021, Banskobystrický samosprávny kraj, odbor cestnej dopravy pod č. 08901/2021/ODDCS-2 29860/2021 zo dňa 14.07.2021, Obec Kordíky č. OcÚ 46/2021 zo dňa 27.07.2021, Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy povolil z dôvodu výstavby zvláštne užívanie cesty II/578 a ako aj určenie použitia dopravných značiek a dopravných zariadení.

K existencii technických zariadení sa vyjadril Slovak Telekom, a. s. pod č. 6612132738 zo dňa 30.10.2021.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať podľa § 16 a § 17 zákona č. 71/1967 o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

**OBEC KORDÍKY**  
976 34 Kordíky

  
**Ján Záchenský**  
starosta obce

Adresa:	Telefón/fax:	č. účtu:	IČO / DIČ	E-mail:
Obecný úrad Kordíky 59 976 34 Tajov	048/419 78 02	SK10 5600 0000 0012 2358 4001 Prima banka	00313530 2021115866	<a href="mailto:obeckordiky@obeckordiky.sk">obeckordiky@obeckordiky.sk</a> <a href="http://www.obeckordiky.sk">www.obeckordiky.sk</a>



Toto oznámenie má podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona vzhľadom na veľký počet účastníkov konania a charakter líniovej stavby povahu verejnej vyhlášky a v súlade s ust. § 26 ods. 1 správneho poriadku je doručované účastníkom konania verejnou vyhláškou. V zmysle ust. § 26 ods. 2 správneho poriadku musí byť toto oznámenie vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Kordíky a 15. deň tejto lehoty je dňom doručenia oznámenia účastníkom konania. V zmysle § 26 ods. 2 správneho poriadku je oznámenie súčasne zverejnené na elektronickej úradnej tabuli obce Kordíky, ktorá je dostupná na webovej stránke obce Kordíky – <https://www.obeckordiky.sk/elektronicka-tabula/>.

M. 2. 2022

vyvesené na úradnej tabuli  
dátum, pečiatka, podpis



zvesené z úradnej tabule  
dátum, pečiatka, podpis

#### Doručuje sa:

#### Účastníkom konania verejnou vyhláškou (s právnymi účinkami doručenia):

1. Stavby TS s. r. o., Horné Pršany 123, 974 05 Banská Bystrica

#### Dotknutým orgánom doporučene jednotlivo:

1. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor starostlivosti o životné prostredie, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
2. Okresný úrad Banská Bystrica, pozemkový a lesný odbor, Námestie L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
3. Okresný úrad Banská Bystrica, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. L. Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica
4. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
5. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
6. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
7. Slovak Telekom, a. s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
8. Lesy SR, š. p., OZ Poľana, Kriváň 334, 962 04 Kriváň
9. Banskobystrická regionálna správa ciest, a. s., Majerská cesta 94, 974 96 Banská Bystrica
10. Banskobystrický samosprávny kraj, Nám. SNP 23, 974 01 Banská Bystrica
11. Obec Kordíky, Kordíky 59, 976 34 Kordíky

Adresa:	Telefón/fax:	č. účtu:	IČO / DIČ	E-mail:
Obecný úrad Kordíky 59 976 34 Tajov	048/419 78 02	SK10 5600 0000 0012 2358 4001 Prima banka	00313530 2021115866	<a href="mailto:obeckordiky@obeckordiky.sk">obeckordiky@obeckordiky.sk</a> <a href="http://www.obeckordiky.sk">www.obeckordiky.sk</a>