

## Zápisnica

### zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného 18.07.2022 v Kordíkoch

**Prítomní** : podľa prezenčnej listiny

**Program** : 1. Otvorenie

2. Voľby do orgánov samosprávy obcí a voľby do orgánov samosprávnych krajov v roku 2022

3. Správy hlavnej kontrolórky obce Kordíky

4. Zámer p. Procházka

5. Žiadosť o zaradenie pozemku do územného plánu obce – JUDr. I. Spišiak

6. Rôzne

**K bodu č. 1 Otvorenie** : Starosta obce privítal prítomných poslancov a občanov, oboznámil ich s programom zasadnutia a navrhol za zapisovateľku Ivetu Tučekovú a za overovateľov zápisnice Ing. Petru Polončíkovú a RNDr. Jaroslavu Bobákovú.

**K bodu č. 2 Voľby do OSO a voľby do OSK 2022** : Dňa 29. októbra 2022 sa budú konať voľby do orgánov samosprávnych krajov a do orgánov samosprávy obcí. Z tohto dôvodu je potrebné určiť počet poslancov obecného zastupiteľstva na funkčné obdobie 2022-2026. Minimálny a maximálny počet poslancov OZ je stanovený v ustanovení § 11 ods. 3 písm. b) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení podľa počtu obyvateľov. Pre obec Kordíky (obec do 500 obyvateľov) je rozpätie počtu poslancov obecného zastupiteľstva 3-5. Poslanci určili pre nasledujúce funkčné obdobie počet poslancov 5, ktorí budú zvolení v jednom volebnom obvode pre celú obec.

Prítomní poslanci určili 5 poslancov OZ na celé volebné obdobie 2022-2026.

Ďalej je potrebné v tomto bode k voľbám do orgánov samosprávy obce v zmysle § 11 ods. 4 písm. i) zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení určiť rozsah (úväzok) starostu obce Kordíky na celé funkčné obdobie 2022- 2026.

Prítomní poslanci určili plný úväzok starostu obce na celé funkčné obdobie 2022-2026.

**K bodu č. 3** Hlavná kontrolórka obce Kordíky Ing. Júlia Sigetyová predložila prítomným poslancom obecného zastupiteľstva správu. Poslanci obecného zastupiteľstva boli vopred oboznámení s touto správou .

- Správa č. 7/2022/SJ o kontrole plnení uznesení obecného zastupiteľstva obce Kordíky za 2. polrok 2021

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie .

Ďalej v tomto bode hlavná kontrolórka obce predložila prítomným poslancom obecného zastupiteľstva

- Správu č. 6/2022/SJ Návrh kontrolnej činnosti na druhý polrok roku 2022.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili Návrh kontrolnej činnosti na druhý polrok roku 2022.

**K bodu č. 4 Zámer p. Procházka** : Starosta obce predložil prítomným poslancom zámer p. Mareka Procházku, ktorý má záujem vybudovať chaty na rekreáciu pri multifunkčnom ihrisku. Poslanci obecného zastupiteľstva boli so zámerom vopred oboznámení emailom. Pán Procházka bol prítomný a poslancom obecného zastupiteľstva vysvetlil svoj zámer, v rámci ktorého má záujem postaviť jednu hlavnú chatu a 6 chát na rekreáciu, detské ihrisko a altánky pri multifunkčnom ihrisku . Túto výstavbu má záujem zrealizovať v regulačnom celku R1 – šport a rekreácia návrh, rozvojová plocha č. 14, ktorá je v zmysle platného územného plánu obce Kordíky určený na výstavbu rekreačných chát na prenájom.

Hlavná chata by bola rozdelená na 2 časti : 1. časť súkromná a 2. časť voľne dostupná pre verejnosť.

Pozemok za ihriskom by ostal vo vlastníctve obce, ale pán Procházka by rád od obci odkúpil pozemky pod chaty, hlavnú chatu a prístupovú cestu. Jednotlivé chaty na rekreáciu by mali mať drevený vzhľad, aby nenarušili ráz obce Kordíky. Treba dať vyhotoviť inžiniersko – geologický prieskum na dané pozemky.

Do debaty sa zapojil prítomný občan Stanislav Murgaš, ktorého zaujímalo aká bude rozloha chát na rekreáciu. Pán Procházka sa vyjadril, že aj s terasou by zastavaná plocha jednej chaty mala byť cca 8x8 m , hlavná chata by mala byť dvojpodlažná.

Zámer pána Procházku je zaujímavý, ale starosta obce chce oboznámiť občanov o tomto zámere v mieste obvyklým (občasník ,email, na webovom sídle obce). Z tohto dôvodu starosta obce požiadal pána Procházku o dodanie jednoduchej technickej správy k nákresu, ktorý mal vyhotovený a následne bude tento nákres aj s popisom zverejnený, aby sa k danému zámeru mohli vyjadriť občania obce Kordíky.

Starosta obce chce do konca roka oboznámiť p. Procházku s výsledkom a ďalším postupom.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie a súhlasia so zverejnením tohto zámeru v občasníku Kordičan .

**K bodu č. 5 Žiadosť o zaradenie pozemku do územného plánu obce za účelom výstavby rodinného domu :**

Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť JUDr. Ivana Spišiaka o zaradenie pozemku do územného plánu obce za účelom výstavby rodinného domu na parcele p. č. KN-C 459/2 s tým, že ostatné parcely 457/1,457/3, 458/2, 458/3, by slúžili ako príľahlé parcely, na ktorých nebude stáť žiadna stavba so súpisným číslom. Poslanci obecného zastupiteľstva boli o žiadosti vopred oboznámení emailom. Prítomní poslanci žiadosť zamietli z dôvodu toho, že je tam zlý prístup k pozemku, zlý vývoz ČOV a hlavne pozemky sa nachádzajú v zosuvnom pásme.

Poslanci obecného zastupiteľstva žiadosť o zaradenie pozemkov do územného plánu obce zamietli .

**K bodu č. 6 Rôzne :**

**Zmena Dopravného označenia :** Nakoľko viacerí občania obce Kordíky žiadali zmenu novoosadeného dopravného značenia v obci Kordíky v zmysle pasportu dopravného značenia, obec podala žiadosť o stanovisko k novej úprave dopravného značenia v obci Kordíky na dopravný inšpektorát v Banskej Bystrici. Dňa 13.7.2022 bola na obec Kordíky doručená odpoveď na danú žiadosť s tým, že obec musí dať vypracovať doplnok pasportu dopravného značenia obce, ktorý následne treba doručiť na odsúhlasenie na dopravný inšpektorát. Starosta obce navrhol poslancom viacej sa rozprávať s občanmi, aby sa našlo najlepšie riešenie tohto problému ,ale starosta si myslí, že je toto momentálne najlepšie a hlavne najbezpečnejšie riešenie dopravného značenia v našej obci. Ale nakoľko si občania žiadajú zmenu navrhol tri možnosti na riešenie tohto problému a následne tieto možnosti budú zverejnené v miestnom občasníku Kordičan a občania budú môcť vyjadriť svoj názor.

Možnosti sú:

1. dopravné značenie ostane v zmysle platného pasportu dopravného značenia, tak ako je teraz
2. dopravné značenie by obec navrhla na ročné obdobia s tým, že na zimné obdobie (cca 11.-04. mesiac) by vždy odmontovali potrebné značky a od 05-10 by sa opäť osadili
3. možnosť, ktorú majú navrhnúť poslanci do 5.8.2022

Pravdepodobne na prelome august/september bude obec vydávať občasník Kordičan a v ňom budú zverejnené dané tri možnosti, pre ktoré sa budú môcť občania rozhodnúť.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie a súhlasia s týmto riešením .

**Kaplnka :** Jedná sa o kaplnku pri rodinnom dome č. 98, ktorá je súkromnom pozemku p. Seghariho Fathi . Poslankyňa RNDr. Jaroslava Bobáková prezistí, či nie je kaplnka kultúrnou pamiatkou a následne sa bude riešiť financovanie a oprava tejto kaplnky.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie .

**Jeleň :** Starosta obce oboznámil prítomných poslancov o viacerých telefonátoch od občanov ohľadom jeleňov, ktorí chodia do dediny a robia škody na pozemkoch a záhradách občanov. Starostovia MKVV mali už viacero stretnutí s poľovníkmi, ktorí povedali, že oni nemôžu zasiahnuť v zastavanom území a tým, že ľudia v dnešnej dobe majú kompostéry na svojich pozemkoch a to divej zveri vonia a láka ju. Starosta obce prisľúbil, že sa porozpráva s poľovníckym združením ohľadom možnosti plašenia divej zveri.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie .

**Stromy :** Prítomná poslankyňa Ing. Petra Polončíková upozornila na možnosť pádu nalomených stromov pri miestnej komunikácii v správe RSC pri vjazde do horičky. Tieto stromy sú vo vlastníctve štátnych lesov a cesta je v správe RSC. Na základe týchto informácií odošle obec list so žiadosťou o spílenie týchto stromov.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie .

**Vatra :** Starosta obce informoval prítomných poslancov OZ o pripravovanej kultúrnej akcie Vatra SNP - ukončenie letných prázdnin na termín 03.09.2022 . Obec pripraví stoly, stany a akcia sa pripraví v spolupráci SPFB.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie .

**Termín nasledujúceho obecného zastupiteľstva:** Poslanci obecného zastupiteľstva sa dohodli na termíne 22.09.2022 o 17-tej hodine na obecnom úrade.

Starosta obce na záver zasadnutia poďakoval prítomným poslancom obecného zastupiteľstva a hosťom za účasť a ukončil toto zasadnutie.

V Kordíkoch 18.07.2022

Zapisovateľka zápisnice: Iveta Tučeková

Overovatelia zápisnice: Ing. Petra Polončíková

RNDr. Jaroslava Bobáková

**Ján Záchenský**

**starosta obce**