

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného 20.10.2022 v Kordíkoch

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

- Program** :
1. **Otvorenie**
 2. **Schválenie Rozpočtového opatrenia č. 1/2022**
 3. **Správy hlavnej kontrolórky obce Kordíky**
 4. **Schválenie doplnku č. 2 územného plánu obce Kordíky**
 5. **Žiadosť o schválenie začatia obstarávania zmeny a doplnku ÚP –
J. Záchenský**
 6. **Žiadosť o schválenie začatia obstarávania zmeny a doplnku ÚP –
L. Spišiaková**
 7. **Žiadosť o odovzdanie správy nehnuteľností vo vlastníctve SPF**
 8. **Rôzne**

K bodu č. 1 Otvorenie : Starosta obce privítal prítomných poslancov a občanov, oboznámil ich s programom zasadnutia a navrhol za zapisovateľku Ivetu Tučkovú a za overovateľov zápisnice RNDr. Jaroslavu Bobákovú a Jána Donovala.

Vzhľadom na nedodržanie zákonného postupu určeného pre schvaľovanie všeobecne záväzných nariadení (chyba pri písaní pri určení lehoty na podanie pripomienok k návrhu VZN) starosta obce navrhol obecnému zastupiteľstvu Obce Kordíky zmenu programu 5.zasadnutia obecného zastupiteľstva v rozsahu, že z programu bude vypustený bod číslo 4 , v ktorom sa má pojednávať o schválení doplnku č. 2 územného plánu obce Kordíky a VZN č. 2/2022 k uvedenému doplnku, zverejnené 4.10.2022.

Z tohto dôvodu poslanci obecného zastupiteľstva schválili vyradenie bodu č. 4 z programu 5. zasadnutia obecného zastupiteľstva.

K bodu č. 2 Schválenie Rozpočtového opatrenia č. 1/2022 : Starosta obce vyzval pracovníčku obecného úradu Ivetu Tučkovú, aby poslancom obecného zastupiteľstva predložila návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2022 s úpravou rozpočtu v niektorých

položkách. Návrh rozpočtového opatrenia č. 1/2022 bol zverejnený 04.10.2022 spôsobom v mieste obvyklým a poslanci obecného zastupiteľstva boli s týmto návrhom vopred oboznámení.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú rozpočtové opatrenie č. 1/2022.

K bodu č. 3 Správy hlavnej kontrolórky obce Kordíky : Hlavná kontrolórka obce Kordíky Ing. Júlia Sigetyová predložila prítomným poslancom obecného zastupiteľstva správy. Poslanci obecného zastupiteľstva boli vopred oboznámení s týmito správami :

- Správa č. 8/2022/SJ záznam o štvrtročnej kontrole dokladov
- Správa č. 9/2022/SJ o kontrole plnení uznesení obecného zastupiteľstva obce Kordíky za 1.porok 2022

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie.

V tomto bode hlavná kontrolórka obce navrhla poslancom obecného zastupiteľstva zrušiť uznesenie č. 45/2018 zo dňa 26.07.2018, nakoľko do dnešného dňa nebolo naplnené.

V uznesení č. 45/2018 bol schválený odpredaj stroja HON 050 z dôvodu nevyužívania tohto stroja a viacročnej nefunkčnosti tohto stroja. Na tento stroj sa bolo pozrieť viacero kupcov, ale nikto neprejavil záujem.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zrušenie uznesenia č. 45/2018 zo dňa 26.07.2018.

V tomto bode hlavná kontrolórka obce navrhla poslancom obecného zastupiteľstva zrušiť uznesenie č. 75/2016 zo dňa 02.09.2016. V uznesení č. 75/2016 bola schválená pripomienka poslankyne Ing. Petry Polončíkovej ohľadom častejšej kontroly knihy ubytovaných v ubytovacích zariadeniach na území obce. Nakoľko sa takáto kontrola vykonáva momentálne dvakrát do roka je vhodné zrušiť toto uznesenie.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zrušenie uznesenia č. 75/2016 zo dňa 02.09.2016.

Ďalej v tomto bode hlavná kontrolórka obce navrhla poslancom obecného zastupiteľstva zrušiť uznesenie č. 9/2021 zo dňa 08.03.2021, nakoľko nebolo do dnešného dňa naplnené. V uznesení č. 9/2021 bolo obecné zastupiteľstvo informované ohľadom zimnej údržby v časti Závrakovo. Obecné zastupiteľstvo sa dohodlo na osadení odtokovej rúry pri rodinnom dome č 127 pri realizácii údržby tejto komunikácie. Údržba tejto komunikácii sa realizovala v tomto roku 2022 a obyvatelia tejto časti sa dohodli so starostom na inom riešení tohto problému.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zrušenie uznesenia č. 9/2021 zo dňa 08.03.2021.

A na koniec v tomto bode hlavná kontrolórka obce navrhla poslancom obecného zastupiteľstva zrušiť uznesenie č. 26/2021 zo dňa 18.08.2021, nakoľko nebolo do dnešného dňa naplnené. V uznesení č. 26/2021 bol schválený prenájom majetku obce v zmysle ustanovenia § 9a ods.9 písm. c) zákona č. 138/1999 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov pozemok KN-E 682/2, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 840 m² za

cenu 30,- Eur na rok pre Občianske združenie Kordický Hrebenák. Občianske združenie Kordický Hrebenák od tohto prenájmu odstúpilo z dôvodu osobitných potrieb OZKH, ktoré sa nedali zrealizovať na danom pozemku.

Poslanci obecného zastupiteľstva schválili zrušenie uznesenia č. 26/2021 zo dňa 18.08.2021.

K bodu č. 4 Schválenie doplnku č. 2 územného plánu obce Kordíky : Tento bod bol na základe návrhu starostu obce vyradený z programu vzhľadom na nedodržanie zákonného postupu určeného pre schvaľovanie VZN.

K bodu č. 5 Žiadosť o schválenie začatia obstarávania zmeny a doplnku ÚP – J. Záchenský :

Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť Jána Záchenského (ml.) o schválenie začatia obstarávania zmeny a doplnku územného plánu obce Kordíky na parcele p. č. KN-C 1019/79 za účelom výstavby rodinného domu. Poslanci obecného zastupiteľstva boli o žiadosti vopred oboznámení emailom. Starosta obce povedal, že syn Ján Záchenský (žiadateľ) má na daný pozemok vyhotovený inžiniersko-geologický prieskum spolu s viacerými vlastníkmi pozemkov v danej lokalite, v ktorom výstavbu na daných pozemkoch tento prieskum dovoľuje za dodržanie rôznych podmienok v ňom uvedených. Prítomní poslanci sa dohodli na tom, že si žiadajú uvedený inžiniersko-geologický prieskum k nahliadnutiu a vec prerokujú na nasledujúcom obecnom zastupiteľstve.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie danú žiadosť a navrhujú túto žiadosť prerokovať po doručení inžiniersko-geologického prieskumu novo zvoleným obecným zastupiteľstvom .

K bodu č. 6 Žiadosť o schválenie začatia obstarávania zmeny a doplnku ÚP – L.Spišiaková :

Starosta obce predložil prítomným poslancom žiadosť pani Lucie Spišiakovej o schválenie začatia obstarávania zmeny a doplnku územného plánu obce Kordíky na častiach parciel p. č. KN-E 1212 a 1211 za účelom výstavby rodinného domu. Poslanci obecného zastupiteľstva boli o žiadosti vopred oboznámení emailom. Pani Spišiaková má už časti týchto pozemkov zahrnutých územnom pláne a za účelom dorovnania hranice územného plánu podala túto žiadosť. Prítomní poslanci sa dohodli na tom, že by bolo dobré najskôr vidieť inžiniersko-geologický prieskum na daný pozemok a túto žiadosť presunúť na nasledujúce obecné zastupiteľstvo.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie danú žiadosť a navrhujú túto žiadosť prerokovať po doručení inžiniersko-geologického prieskumu novo zvoleným obecným zastupiteľstvom .

K bodu č. 7 Žiadosť o odovzdanie správy nehnuteľností vo vlastníctve SPF :

Starosta obce informoval prítomných poslancov o prebiehajúcom procese rokovania so Slovenským pozemkovým fondom za účelom vysporiadania delimitáciou pozemkov užívaných ako miestna (resp. účelová) komunikácia. Už v rok 2020 obec uznesením č. 34/2020 zo dňa 10.12.2020 potvrdila, že pozemky pod danými účelovými komunikáciami obec udržiava a sú

v majetku obce Kordíky. Jedná sa o pozemky KN-E 11516 o výmere 2110 m² (LV č. 958) cesta na Harmanec ku kameňolomu, ďalej pozemok KN-E 1515/2 o výmere 1332 m² (LV č. 958) cesta k salašu a časť pozemku KN-E 1511(LV č. 958) v rozsahu pozemku „C“ je to pozemok 1101/3 o výmere 714 m² (bez LV).

Poslanci obecného zastupiteľstva čestne prehlasujú, že miestne komunikácie nachádzajúce sa na parcelách KN-E 1515/2, KN-E 1516 a časť pozemku KN-E 1515 v rozsahu pozemku KN-C 1101/3 sú vlastníctvom obce Kordíky a obec Kordíky ich opravuje a udržiava.

K bodu č. 8 Rôzne:

Žiadosť Ing. Igor Hríbik : Starosta obce predložil prítomným poslancom obecného zastupiteľstva žiadosť Ing. Igora Hríbika ohľadom odkúpenia časti pozemku KN-C 1098/2. Žiadosť bola doručená 4.10.2022 emailom a poslanci boli so žiadosťou oboznámení vopred. Pán Igor Hríbik žiada odkúpiť cca 200 metrov z parcely KN-C 1098/2 oproti rodinnému domu č. 147. Pán Hríbik má momentálne už v prenájme cca 15 m² z tohto pozemku. Prítomní poslanci sa ku danej žiadosti vyjadrili tak, že nakoľko už viacerí občania mali záujem odkúpiť časť z tohto pozemku a nevyhovelo sa im, nebudú odpredávať časť pozemku ani pánovi Hríbikovi.

Poslanci obecného zastupiteľstva žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN-C 1098/2 zamietli.

Volby : V tomto bode starosta obce informoval o podaných kandidátnych listinách do komunálnych volieb v našej obci do orgánov samosprávnych krajov, ktoré sa budú konať 29.10.2022. Zoznam zaregistrovaných kandidátnych listín je zverejnený spôsobom v mieste obvyklým. Starosta obce apeloval na prítomných poslancov ale aj na prítomných kandidátov do obecného zastupiteľstva ,aby komunikovali s občanmi o ich starostiach ale aj radoostiach a boli tu pre nich.

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie .

Kultúrne akcie : Starosta obce informoval prítomných poslancov OZ o pripravovaných kultúrnych akciách ako:

- 27.10. **stretnutie dôchodcov a seniorov v obci Kordíky** (mesiac úcty starším)
- 12.11 **súťaž v pečení kysnutých koláčov v obci Riečka**
- 26.11. **súťaž v pletení adventných vencov v obci Kordíky**
- 3.12. **Mikulášsky večer v obci Kordíky**

Poslanci obecného zastupiteľstva berú na vedomie .

Termín nasledujúceho obecného zastupiteľstva: Starosta obce informoval prítomných poslancov o tom, že starosta obce je povinný zvolať ustanovujúce obecné zastupiteľstvo do

30 dní od konania volieb do orgánov samosprávy obcí. Ak starosta nezvolá ustanovujúce zastupiteľstvo do 30 dní od konania volieb, sa obecné zastupiteľstvo uskutoční na 30-ty pracovný deň od konania volieb. Starosta sa telefonicky dohodne s novozvolenými poslancami aj s poslancami, ktorí ukončia svoj mandát na termíne zasadnutia ustanovujúceho obecného zastupiteľstva.

Starosta obce na záver zasadnutia poďakoval prítomným poslancom obecného zastupiteľstva a hosťom za účasť a ukončil toto zasadnutie.

V Kordíkoch 20.10.2022

Zapisovateľka zápisnice: Iveta Tučeková

Overovatelia zápisnice: RNDr. Jaroslava Bobáková

Ján Donoval

Ján Záchenský

starosta obce