

Uznesenia

2. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Kordíky konaného dňa 04.05.2023

Uznesenie č. 12/2023

K bodu č. 1 : **Otvorenie**

Obecné zastupiteľstvo obce Kordíky

a) schvaľuje

program obecného zastupiteľstva konaného dňa 04.05.2023:

1. Otvorenie
2. Správy hlavnej kontrolórky obce
3. Schválenie záverečného účtu obce Kordíky za rok 2022 + správa nezávislého audítora
4. Schválenie výročnej správy obce Kordíky za rok 2022
5. Schválenie VZN č. 1/2023 o podmienkach umiestňovania volebných plagátov
6. Schválenie VZN č. 2/2023 o úhradách stanovených obcou Kordíky za služby občanom
7. Žiadosť o zriadenie vecného bremena na časti pozemku KN-E 538 v k.ú. Tajov – Lenka Murgašová
8. Schválenie prenájmu časti obecnej parcely – Alexandra Šimiaková
9. Schválenie odpredaja obecného pozemku – Erik Havetta
10. Rôzne

b) určuje

Ivetu Tučkovú za zapisovateľku zápisnice

Za overovateľov zápisnice Jána Donovala a Štefana Holbíka.

Poslanec OZ	Za	Proti	Zdržal sa hlasovania	Hodnotenie a zápis
Mgr. Barbora Bírešová PhD.	áno	-	-	UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ
Štefan Holbík	áno	-	-	
Ján Donoval	áno	-	-	
Ing. Petra Polončíková	áno	-	-	
Dušan Tuček	áno	-	-	

Uznesenie č. 13/2023K bodu č. 2 : **Správy hlavnej kontrolórky obce Kordíky**

Obecné zastupiteľstvo obce Kordíky

a) berie na vedomie

- Správa č. 1/2023/SJ záznam o štvrtročnej kontrole dokladov
- Správa č. 2/2023/SJ správa o stave ochrany majetku za rok 2022
- Správa č. 3/2023/SJ správa o správe pohľadávok za predchádzajúci rok
- Správa č.4/2023/SJ Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2022
- Správa č. 5/2023/SJ stanovisko hlavnej kontrolórky k návrhu záverečného účtu obce Kordíky za rok 2022

b) schvaľuje

- Správa č. 6/2023/SJ návrh kontrolnej činnosti na druhý polrok roku 2023

Poslanec OZ	Za	Proti	Zdržal sa hlasovania	Hodnotenie a zápis
Mgr. Barbora Birešová PhD.	áno	-	-	UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ
Štefan Holbík	áno	-	-	
Ján Donoval	áno	-	-	
Ing. Petra Polončíková	áno	-	-	
Dušan Tuček	áno	-	-	

Uznesenie č. 14/2023

K bodu č. 3 : **Schválenie záverečného účtu obce Kordíky za rok 2022 + správa nezávislého audítora**

Obecné zastupiteľstvo obce Kordíky

a) schvaľuje

celoročné hospodárenie obce za rok 2022 bez výhrad

b) schvaľuje

použitie zostatku prebytku rozpočtového hospodárenia (s finančnými operáciami) vo výške 82 327,67 Eur ako príjem finančných operácií rozpočtu roku 2023 na kapitálové výdavky

c) berie na vedomie

informácie ohľadom nevyplývajúcej zákonnej tvorby rezervného fondu, nakoľko obec Kordíky dosiahla v roku 2022 schodok rozpočtového hospodárenia (bez finančných operácií) vo výške – 24 261,00 Eur

d) berie na vedomie

správu nezávislej audítorky Ing. Daniela Cibulová

Poslanec OZ	Za	Proti	Zdržal sa hlasovania	Hodnotenie a zápis
Mgr. Barbora Bírešová PhD.	áno	-	-	UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ
Štefan Holbík	áno	-	-	
Ján Donoval	áno	-	-	
Ing. Petra Polončíková	áno	-	-	
Dušan Tuček	áno	-	-	

V Kordíkoch 04.05.2023

Ján Záchenský, starosta obce

Uznesenie č. 15/2023

K bodu č. 4 : **Schválenie výročnej správy obce Kordíky za rok 2022**

Obecné zastupiteľstvo obce Kordíky

schvaľuje

výročnú správu obce Kordíky za rok 2022

Poslanec OZ	Za	Proti	Zdržal sa hlasovania	Hodnotenie a zápis
Mgr. Barbora Bírešová PhD.	áno	-	-	UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ
Štefan Holbík	áno	-	-	
Ján Donoval	áno	-	-	
Ing. Petra Polončíková	áno	-	-	
Dušan Tuček	áno	-	-	

V Kordíkoch 04.05.2023

Ján Záchenský, starosta obce

Uznesenie č. 16/2023

K bodu č. 5 : **Schválenie VZN č. 1/2023 o podmienkach umiestňovania volebných plagátov**

Obecné zastupiteľstvo obce Kordíky

a) berie na vedomie

26.4.2023 doručené pripomienky k návrhu VZN č.1/2023 a 27.4.2023 zapracované pripomienky k návrhu VZN č. 1/2023 o podmienkach umiestňovania volebných plagátov

b) schvaľuje

doplnené VZN č. 1/2023 o podmienkach umiestňovania volebných plagátov

Poslanec OZ	Za	Proti	Zdržal sa hlasovania	Hodnotenie a zápis
Mgr. Barbora Bírešová PhD.	áno	-	-	UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ
Štefan Holbík	áno	-	-	
Ján Donoval	áno	-	-	
Ing. Petra Polončíková	áno	-	-	
Dušan Tuček	áno	-	-	

V Kordíkoch 04.05.2023

Ján Záchenský, starosta obce

Uznesenie č. 17/2023

K bodu č. 6 : **Schválenie VZN č. 2/2023 o úhradách stanovených obcou Kordíky za služby občanom**

Obecné zastupiteľstvo obce Kordíky

schvaľuje

VZN č. 2/2023 o úhradách stanovených obcou Kordíky za služby občanom

Poslanec OZ	Za	Proti	Zdržal sa hlasovania	Hodnotenie a zápis
Mgr. Barbora Bírešová PhD.	áno	-	-	UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ
Štefan Holbík	áno	-	-	
Ján Donoval	áno	-	-	
Ing. Petra Polončíková	áno	-	-	
Dušan Tuček	áno	-	-	

V Kordíkoch 04.05.2023

Ján Záchenský, starosta obce

Uznesenie č. 18/2023

K bodu č. 7 : **Žiadosť o zriadenie vecného bremena na časti pozemku KN-E 538 v k.ú. Tajov pre Lenka Murgašová**

Obecné zastupiteľstvo obce Kordíky

schvaľuje

zriadenie vecného bremena k pozemku registra „E“ parcelné číslo 538, druh pozemku ostatná plocha o výmere 783 m², spoluvlastnícky podiel ¼-ina k celku (ďalej len „pozemok“), nachádzajúcom v okrese Banská Bystrica, v obci Tajov, v katastrálnom území Tajov, zapísanom v katastri nehnuteľností vednom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálnym odborom na liste vlastníctva číslo 1249 pre katastrálne územie Tajov, ktoré bude spočívať v práve oprávneného z vecného bremena:

- a) uložiť podzemné elektrické vedenie vrátane jeho ochranného pásma podľa platných predpisov,
- b) užívať, prevádzkovať údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy elektrického vedenia a jeho odstránenie,
- c) vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými a nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami oprávneným za účelom výkonu povolenej činnosti a činností uvedených v bode a) a b),

k pozemku v rozsahu vyznačenom v geometrickom pláne číslo 52295923-10/2021 vypracovaným spoločnosťou SGS KATASTER s.r.o., sídlo M. M. Hodžu 9, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 52 295 923 dňa 23.2.2021, autorizačne overený Ing. Milanom Timkom, autorizovaným geodetom a kartografom dňa 24.2.2021, následne overený Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor dňa 29.3.2021, číslo úradného overenia geometrického plánu G1-273/2021 (ďalej len „vecné bremeno“). Vecné bremeno sa zriaďuje s vecno-právnymi účinkami „in rem“ na dobu neurčitú. Vecné bremeno sa zriaďuje v prospech oprávneného z vecného bremena odplatne za jednorazovú odplatu vo výške 45,00 Eur, slovom štyridsaťpäť eur.

Poslanec OZ	Za	Proti	Zdržal sa hlasovania	Hodnotenie a zápis
Mgr. Barbora Bírešová PhD.	áno	-	-	UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ
Štefan Holbík	áno	-	-	
Ján Donoval	áno	-	-	
Ing. Petra Polončíková	áno	-	-	
Dušan Tuček	áno	-	-	

Uznesenie č. 19/2023**K bodu č. 8 : Schválenie VZN č. 2/2023 o úhradách stanovených obcou Kordíky za služby občanom**

Obecné zastupiteľstvo obce Kordíky

schvaľuje

- a) prenajať **časť pozemku o výmere 9 m² z pozemku registra „E“ parcelné číslo 1483/1**, druh pozemku lesný pozemok o výmere 1111 m²,
- b) **časť pozemku o výmere 17 m² z pozemku registra „E“ parcelné číslo 1483/3**, druh pozemku lesný pozemok o výmere 29126 m²,

ktoré sú presne špecifikované v grafickej prílohe číslo 1 k tomuto zámeru, nachádzajúce sa v okrese Banská Bystrica, v obci Kordíky, v katastrálnom území Kordíky. Pozemky sú zapísané v katastri nehnuteľností vedenom Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor na liste vlastníctva 367 pre katastrálne územie Kordíky a to v **prospech žiadateľa ako budúceho nájomcu: Alexandra Šimiaková, rodená Šimiaková, trvalo bytom Závoz 247/28, 974 01 Riečka** v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Nájom bude určený na výšku 1,00 Eur za 1 m² za rok a bude dohodnutý v nájomnej zmluve, ktorú uzavrie Obec Kordíky so žiadateľom a to podľa prerokovaných podmienok obecným zastupiteľstvom a to len v prípade schválenia obecným zastupiteľstvom v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvody hodného osobitného zreteľa sú, že Obec Kordíky nevyužíva vyššie uvedené časti pozemkov, nájomca je spoluvlastníkom susediacich pozemkov na predmet nájmu bude tvoriť miesto pre skladovanie palivového dreva. Obec v súčasnosti nemá záujem o iné využitie častí týchto pozemkov a obec bude mať z tohto prenájmu úžitok.

Poslanec OZ	Za	Proti	Zdržal sa hlasovania	Hodnotenie a zápis
Mgr. Barbora Bírešová PhD.	áno	-	-	UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ
Štefan Holbík	áno	-	-	
Ján Donoval	áno	-	-	
Ing. Petra Polončíková	áno	-	-	

Dušan Tuček	áno	-	-	
-------------	-----	---	---	--

V Kordíkoch 04.05.2023

Ján Záchenský, starosta obce

Uznesenie č. 20/2023

K bodu č. 9 : **Schválenie odpredaja obecného pozemku pre Erik Havetta**

Obecné zastupiteľstvo obce Kordíky

Schvaľuje predat' na základe kúpnej zmluvy v zmysle § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka:

- a) **pozemok registra „C“ parcelné číslo 688/7, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 123 m²**, ktorý vznikol na základe geometrického plánu číslo 31628826-19/2023 zo dňa 27.3.2023 vyhotoveného spoločnosťou Geopoz, s.r.o., so sídlom Komenského 10C, Banská Bystrica, IČO: 31 628 826, autorizačne overeného dňa 27.3.2023 Ing. Jurajom Oravcom, autorizovaným geodetom a kartografom, úradne overeným Ing. Lenkou Cílikovou, dňa 30.3.2023, číslo úradného overenia G1-259/2023, oddelením z pôvodného pozemku registra „E“ parcelné číslo 1472, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 129 m², nachádzajúceho sa v okrese Banská Bystrica, v obci Kordíky, katastrálne územie Kordíky, vo vlastníctve Obce Kordíky, Kordíky 59, 976 34 Kordíky, IČO: 00 313 530, zapísaný na liste vlastníctva číslo 925 pre katastrálne územie Kordíky, za kúpnu cenu vo výške 1845 Eur (15 Eur/m²).

Žiadateľom a kupujúcim bude **Erik Havetta, rodený Havetta, trvalo bytom Kordíky 127, 976 34 Kordíky**, nadobúdaci spoluvlastnícky podiel 1/1-ina k celku.

Prevod pozemku sa bude uskutočňovať **v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí** v znení neskorších predpisov a to z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Dôvody hodné osobitného zreteľa sú, že pre Obec Kordíky je uvedený pozemok nepotrebný a pre žiadateľa uvedený pozemkom tvorí prístup k jeho pozemkom a stavbám a zároveň ide o priľahlý pozemok k pozemkom vo vlastníctve žiadateľa.

Poslanec OZ	Za	Proti	Zdržal sa hlasovania	Hodnotenie a zápis
Mgr. Barbora Bírešová PhD.	áno	-	-	UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ
Štefan Holbík	áno	-	-	
Ján Donoval	áno	-	-	
Ing. Petra Polončíková	áno	-	-	
Dušan Tuček	áno	-	-	

Uznesenie č. 21/2023

K bodu č. 10 : **Rôzne**

Obecné zastupiteľstvo obce Kordíky

a) berie na vedomie

- ✓ majetkové priznanie starostu obce Kordíky a hlavnej kontrolórky obce Kordíky
- ✓ informácie ohľadom žaloby na obec Kordíky ohľadom Doplnku č. 2 ÚP obce Kordíky
- ✓ nutnosť zrekonštruovať a zatepliť obecný úrad s kultúrnym domom z vlastných zdrojov
- ✓ pripravované kultúrne akcie v obci Kordíky
- ✓ informácie ohľadom dopravného zrkadla pri rodinnom dome č. 171
- ✓ informácie ohľadom pasportu dopravného značenia a ohľadom nerešpektovania niektorých dopravných značiek na druhej strane dedine
- ✓ informácie ohľadom potreby osadiť doplnkovú tabulu k multifunkčnému ihrisku „Spomaľ deti“
- ✓ informácie ohľadom znečistenej miestnej komunikácie pri stavebných prácach na pozemkoch Ing. Roman Hríbik
- ✓ informácie ohľadom vodovodnej šachty v ceste pri rodinnom dome č.66
- ✓ informácie od občana Jaroslava Murgaša

b) schvaľuje

- ✓ vybudovanie detského ihriska s preliezkami pri multifunkčnom ihrisku
- ✓ odpredaj pracovného stroja UNC a vyradenie z majetku OPS Kordíky s.r.o.
- ✓ odovzdanie pracovného stroja HON UN53 do šrotu a vyradenie z majetku Obec Kordíky

c) poveruje

- ✓ starostu obce dať vypracovať aktuálnu cenovú ponuku na čiastočnú rekonštrukciu obecného úradu s kultúrnym domom
- ✓ starostu obce s preverením všetkých potrebných povolení a zistením predbežných nákladov na detské ihrisko pri multifunkčnom ihrisku

- ✓ starostu obce s osadením dopravnej doplnkovej tabuli k multifunkčnému ihrisku „Spomaľ deti“
- ✓ starostu obce s preverením situácie ohľadom vodovodnej šachty v ceste pri rod. dome č.66

Poslanec OZ	Za	Proti	Zdržal sa hlasovania	Hodnotenie a zápis
Mgr. Barbora Bírešová PhD.	áno	-	-	UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ
Štefan Holbík	áno	-	-	
Ján Donoval	áno	-	-	
Ing. Petra Polončíková	áno	-	-	
Dušan Tuček	áno	-	-	

V Kordíkoch 04.05.2023

Ján Záchenský, starosta obce

Uznesenie č. 22/2023

K bodu č. 10 : **Rôzne**

Obecné zastupiteľstvo obce Kordíky

Schvaľuje

Zrušenie OPS Kordíky s.r.o. za poplatok cez firmu, ktorá sa zaoberá odpredajom/rušením s.r.o.

Poslanec OZ	Za	Proti	Zdržal sa hlasovania	Hodnotenie a zápis
Mgr. Barbora Bírešová PhD.	áno	-	-	UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ
Štefan Holbík	áno	-	-	
Ján Donoval	áno	-	-	
Ing. Petra Polončíková	áno	-	-	
Dušan Tuček	áno	-	-	

V Kordíkoch 04.05.2023

Ján Záchenský, starosta obce