



OKRESNÝ
ÚRAD
BANSKÁ BYSTRICA

ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE
Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného
prostredia
Nám. Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo

OU-BB-OSZP3-2025/003344-013

Vybavuje/linka

Ing. Daša Gibasová/

048/4306 372

Banská Bystrica

28. 02. 2025

Vec

Rozšírenie vodovodu pre rodinné domy a rekreačné chaty – Kordíky - oznámenie verejnou vyhláškou o začatí vodoprávneho konania vo veci vydania stavebného povolenia na vodnú stavbu a nariadenie ústneho pojednávania spojeného s miestnym zisťovaním

Stavebník BBMATIU, s.r.o., Liesková 15169/19, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 47587857, v zastúpení Stavby TS, s.r.o., Horné Pršany 123, 974 05 Banská Bystrica, IČO: 45436886 (ďalej len „žiadateľ“), podali dňa 08.01.2024, s doplnením dňa 11.10.2024, 30.10.2024 a 19.02.2025, na Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie (ďalej len „okresný úrad“), žiadosť o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu „Rozšírenie vodovodu pre rodinné domy a rekreačné chaty - Kordíky“, budovanú na pozemkoch parc. č. KN-C 85, 122/4, 934/1, 955, 957/1, KN-E 1496/2, 1496/4, 1500 v k.ú. Kordíky, obec Kordíky, okres Banská Bystrica.

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný orgán štátnej správy podľa § 5 ods. 1 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 525/2003 Z.z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a ako príslušný orgán štátnej vodnej správy v zmysle § 61 písm. a) zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „vodný zákon“) a špeciálny stavebný úrad podľa § 61 písm. c) vodného zákona v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) a podľa § 73 ods. 4 a 6 vodného zákona v spojení s § 61 ods. 4 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania účastníkom konania, obci a dotknutým orgánom a súčasne

n a r i a d ť u j e

ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním na deň

15. apríla 2025 o 10:00 hod.

vo veci vydania stavebného povolenia na vodnú stavbu „Rozšírenie vodovodu pre rodinné domy a rekreačné chaty - Kordíky“, budovanú na pozemkoch parc. č. KN-C 85, 122/4, 934/1, 955, 957/1, KN-E 1496/2, 1496/4, 1500 v k.ú. Kordíky, obec Kordíky, okres Banská Bystrica.

Stretnutie prizvaných bude na Obecnom úrade Kordíky, Kordíky 59, 976 34 Kordíky. Do podkladov na vydanie rozhodnutia je možné nahliadnuť na Okresnom úrade Banská Bystrica, Námestie Ľudovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica v pracovných dňoch v čase 8:00 - 14:00 hod. (na základe vopred dohodnutého termínu na telefónnom čísle: 048 4306 372 alebo e-mail: dasa.gibasova@minv.sk) a pri ústnom pojednávaní.

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor starostlivosti o životné prostredie, v súlade s § 61 ods. 1 stavebného zákona a v zmysle § 33 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov dáva účastníkom konania, dotknutým orgánom a organizáciám možnosť pred vydaním rozhodnutia vyjadriť sa k jeho podkladom i k spôsobu ich zistenia, prípadne navrhnúť ich doplnenie, k čomu určuje lehotu najneskôr do termínu ústneho pojednávania. Na neskôr podané námietky a pripomienky tunajší úrad nebude prihliadať.

Rozsah a popis povoľovanej stavby

Projektová dokumentácia rieši rozšírenie existujúceho verejného vodovodného potrubia v zastavanej časti obce Kordíky, ktoré je majetkom Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica a v správe Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica. Nová vetva vodovodu má zásobovať pitnou vodou dva rodinné domy a šesť rekreačných chat.

Napojenie novej vodovodnej vetvy na obecný liatinový vodovod LT DN80 je projektované prírubovým T-kusom DN80/80 a E-kusmi DN80. Za T-kusom sa osadí redukcia DN80/100 a šupátko DN100 s prírubou a nástrčným hrdlom pre PE potrubie so zemnou teleskopickou súpravou a poklopom, nakoľko sa plánuje v budúcnosti pri rekonštrukcii hlavného potrubia vodovodu aj so zväčšením jeho dimenzie. Vodovodné potrubie je navrhnuté z tlakových rúr HDPE d110x6,6 mm PE100 SDR17 PN10, v celkovej dĺžke 95,0 m. Koniec vodovodu v km 0,095 bude ukončený zaslepovacou prírubou DN100 pre budúce pripojenie predĺženia vetvy vodovodu na zásobovanie vodou 5 ks rekreačných chat. Potrubie sa uloží na lôžko z piesku hrúbky 100 mm v spáde 3 ‰, aby krytie vodovodu bolo cca 1,5 m pod terénom. Na zabezpečenie stability potrubia a armatúr sú navrhnuté betónové bloky 400/400/400 mm. Na vodovode sú navrhnuté 2 podzemné hydranty, ktoré budú slúžiť PH1 ako kalozvod a PH2 ako vzdušník na konci vodovodu. Napojenie 2 ks vodovodných prípojok VP1 a VP2 z tlakových rúr HDPE d32x3,0 mm je plánované individuálne v samostatných projektových dokumentáciách. Napojenie prípojok na navrhované rozšírenie verejného vodovodu bude realizované navrhovacím pásom ZAK HAKU č. 5320 D110/ZAK34 s posúvačom č. 2810 ZAK34 DN1.

Po napojení potrubia sa terén a teleso cesty uvedie do pôvodného stavu.

Množstvo potreby pitnej vody je v projektovej dokumentácii vypočítané pre existujúci rodinný dom a rekreačnú chatu ako priemerná denná $Q_p = 940,0 \text{ l/deň} = 0,940 \text{ m}^3/\text{deň}$ a ročná potreba vody celkom $Q_{rok} = 237,10 \text{ m}^3/\text{rok}$. Množstvo potreby pitnej vody je v projektovej dokumentácii vypočítané aj výhľadovo pre budúci rodinný dom a 5 rekreačných chat ako priemerná denná $Q_p = 2540 \text{ l/deň} = 2,540 \text{ m}^3/\text{deň}$ a ročná potreba vody celkom $Q_{rok} = 397,10 \text{ m}^3/\text{rok}$.

Na toto pojednávanie sa pozývajú účastníci konania, dotknuté orgány a organizácie, ktorých sa predmetná stavba dotýka s upozornením, aby si uplatnili všetky námietky a pripomienky najneskôr na tomto pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne. Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

V súlade s ustanovením § 73 ods. 6 vodného zákona sa o začatí konania upovedomujú účastníci konania verejnou vyhláškou. Verejná vyhláška bude vyvesená po dobu 15 dní na úradnej tabuli Okresného úradu Banská Bystrica, Nám. Ludovíta Štúra 1, 974 05 Banská Bystrica a zverejnená na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Toto oznámenie sa zverejní aj na webovom sídle okresného úradu <https://www.minv.sk/?okresneurady-klientske-centra&urad=39> v časti „Úradná tabuľa“.

Okresný úrad Banská Bystrica žiada Obec Kordíky, aby zverejnilo toto oznámenie na svojej úradnej tabuli a prípadne aj na svojom webovom sídle alebo iným v mieste obvyklým spôsobom najmenej na dobu 15 dní a po ukončení doby vyvesenia oznámenie vrátili Okresnému úradu Banská Bystrica s vyznačením dátumov vyvesenia a zvesenia.

Na vedomie

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica 1

Okresné riaditeľstvo Hasičského a Záchraného zboru v Banskej Bystrici, Komenského 27, 974 01 Banská Bystrica 1

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, Bratislava

MICHOLOVSKÝ, spol. s r.o., Letná, 921 01 Piešťany 1

Stredoslovenská distribučná a. s., Pri Rajčianke 2927/8, Žilina

Regionálny úrad verejného zdravotníctva Banská Bystrica, Cesta k nemocnici 1, 975 56 Banská Bystrica 1

Krajský pamiatkový úrad, Lazovná 8, 975 65 Banská Bystrica 1

Technická inšpekcia, a.s., Trnavská cesta 95/56, 821 01 Bratislava 2

TÜV SÚD Slovakia s.r.o., Jašíkova 6, 821 03 Bratislava

Okresné riaditeľstvo PZ v Banskej Bystrici, odbor poriadkovej polície, Obvodné oddelenie PZ Banská Bystrica - západ, ODI, Okružná 6016/18, 974 04 Banská Bystrica 4

Okresný úrad Banská Bystrica, Pozemkový a lesný odbor, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, Odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, OH, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Okresný úrad Banská Bystrica, OPaK, Nám. L. Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica 5

Ing. Martina Machala
vedúca odboru

Telefón	E-mail	Internet	IČO
+421484306250	oszp.bb@minv.sk	www.minv.sk	00151866

Rozdeľovník k číslu OU-BB-OSZP3-2025/003344-013

Stavby TS s.r.o., Horné Pršany 123, Banská Bystrica
Obec Kordíky, Kordíky 59, 976 34 Kordíky
Okresný úrad Banská Bystrica, Námestie Ľ. Štúra č. 1, 974 01 Banská Bystrica 1
Ludmila Tučeková, Tatranská 6313/19, Banská Bystrica-Sásová
Ľubica Wittemannová, Ulica Ľ. Ondrejova 729/9, Prievidza-Prievidza II. Pily
Matúš Chudík, Tatranská 6313/17, Banská Bystrica-Sásová
JUDr. Izabela Chudíková, M. Rázusa 1323/18, Banská Bystrica
LESY Slovenskej republiky, štátny podnik, Námestie SNP, 975 66 Banská Bystrica 1
Alžbeta Videršpanová, Bernolákova 6011/42, Banská Bystrica-Radvaň
Dušan Tuček, Kordíky 96, 976 34 Kordíky
Iveta Tučeková, Kordíky 96, Banská Bystrica
Marián Donoval, Kordíky 78, Banská Bystrica
Eva Donovalová, Kordíky 78, Banská Bystrica
Ing. Jaroslav Bacúr, Kordíky 77, Banská Bystrica
Danka Bacúrová, Kordíky 77, Banská Bystrica
Mesto Banská Bystrica, Československej armády 1141/26, Banská Bystrica
Petra Záhorová, Kordíky 191, Banská Bystrica
Martin Sigety, Kordíky 181, Banská Bystrica
Ing. Júlia Sigetyová, Kordíky 181, Banská Bystrica
Michal Záhora, Rudohorská 2002/27, Banská Bystrica-Sásová
Peter Murgaš, Sitnianska 6595/1, 974 11 Banská Bystrica 11
Ing. Michal Gonda - VŠETKOnaBEH, Trnková 14801/7, 974 05 Banská Bystrica 5
Mgr. Ľubica Gondová, Puškinova 4609/2, Martin
Ján Donoval, Horná 1726/2, Brezno-Mazorníkovo
Milan Donoval, Textilná ul. 3055/13, Levice
Vladimír Donoval, Rudohorská 6447/24, Banská Bystrica-Sásová
Slovenský pozemkový fond, Búdková 36, 817 15 Bratislava-Staré Mesto
Obec Kordíky, VEREJNÁ VYHLÁŠKA, Kordíky 59, 976 34 Kordíky

Osvedčovací doložka

Osvedčujem, že tento listinný dokument vznikol zaručenou konverziou z elektronickej do listinnej podoby podľa § 35 ods. 1 písm. a) zákona č. 305/2013 Z. z. o elektronickej podobe výkonu pôsobnosti orgánov verejnej moci a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o e-Governmente) v znení neskorších predpisov a Vyhláškou Úradu podpredsedu vlády Slovenskej republiky pre investície a informatizáciu č. 331/2018 Z. z. o zaručenej konverzii.

Údaje o pôvodných elektronickej dokumentoch

Pôvodný dokument v elektronickej podobe

Názov dokumentu 01_Úradný list.xml

Formát dokumentu XMLDataContainer

Hodnota elektronickeho odtlačku pôvodného elektronickeho dokumentu

oEDyZB/ERg5j+uBO9U+qrLfULLsGY3eaO5zXzjbgXKo=

Funkcia použitá pre výpočet elektronickeho odtlačku SHA-256

Autorizačné prvky pôvodných dokumentov v elektronickej podobe

- Dokument obsahuje prostriedky autorizácie alebo časovú pečiatku

Autorizácia pôvodného elektronickeho dokumentu

Typ autorizácie Kvalifikovaný elektronickej podpis

Stav autorizácie platná

Čas autorizácie 28.02.2025 13:18

Čas overenia autorizácie 05.03.2025 07:21

Miesto autorizácie Neuvedené

Ďalšie údaje o autorizácii

Osoba, ktorá autorizáciu vykonala

Identifikátor Martina Machala PNOSK-2740898, Odbor starostlivosti o životné prostredie OÚ Banská Bystrica

Zastupovaná osoba Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky NTRSK-00151866

Mandát Oprávnenie 1109, Vedúci odboru okresného úradu, podľa (§ 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 272/2016 Z. z., Zákon č. 55/2017 Z. z. o štátnej službe a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Časová pečiatka pripojená k prostriedku autorizácie

Typ časovej pečiatky Kvalifikovaná

Stav časovej pečiatky platná

Čas vystavenia časovej pečiatky 28.02.2025 13:18

Vydavateľ časovej pečiatky SNCA4

Čas overenia časovej pečiatky

05.03.2025 07:21

Autorizované elektronické dokumenty

Názov dokumentu

01_Úradný list.xml

Údaje novovzniknutého dokumentu v listinnej forme

Počet listov

3

Počet neprázdnych strán

3

Formát papiera novovzniknutého dokumentu

Formát papiera

Formát papiera A4

Počet listov

3

Údaje o zaručenej konverzii

Evidenčné číslo záznamu o zaručenej konverzii

7046-250305-1

Dátum a čas vykonania zaručenej konverzie

05.03.2025 07:21

Zaručenú konverziu vykonal *

IČO

00313530

Názov právnickej osoby

Obec Kordíky, Kordíky 59, 97634 Tajov, IČO: 00313530

Meno

Iveta

Priezvisko

Tučeková

Funkcia alebo pracovné zaradenie

Pracovník poverený obcou Kordíky

* Ak bola zaručená konverzia vykonaná automatizovaným spôsobom, údaje o mene, priezvisku, funkcii a o pracovnom zaradení sa neuvádzajú.

Podpis a pečiatka