

Zápisnica

zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného 20.02.2025 v Kordíkoch

Prítomní : podľa prezenčnej listiny

Program : 1. Otvorenie

2. Správy hlavnej kontrolórky obce

3. Inventarizačný zápis obce Kordíky za rok 2024

4. Žiadosť o odkúpenie obecnej parcely KN-C 1087/29 – P.Valušková

5. Rôzne

K bodu č. 1 Otvorenie: Starosta obce Kordíky privítal prítomných poslancov a občanov, oboznámil ich s programom zasadnutia a navrhol za zapisovateľku Ivetu Tučkovú a za overovateľov zápisnice Mgr. Barboru Bírešovou PhD. a Ing. Petru Polončíkovú.

Poslanci obecného zastupiteľstva schvaľujú program OZ 20.02.2025.

K bodu č. 2 Správy hlavnej kontrolórky obce : Starosta obce vyzval hlavnú kontrolórku obce Ing. Júliu Sigetyovú, aby predložila prítomným poslancom obecného zastupiteľstva svoje správy, s ktorými boli vopred oboznámení emailom a to:

- Správa č. 1/2025/SJ Záznam o štvrtročnej kontrole dokladov
- Správa č. 2/2025/SJ Správa o stave ochrany majetku obce za rok 2024
- Správa č. 3/2025/SJ Správa o správe pohľadávok za predchádzajúci rok
- Správa č. 4/2025/SJ Správa o kontrolnej činnosti hlavného kontrolóra za rok 2024

Poslanci obecného zastupiteľstva správu hlavnej kontrolórky berú na vedomie .

K bodu č. 3 Inventarizačný zápis obce Kordíky za rok 2024 : Starosta obce predložil prítomným poslancom obecného zastupiteľstva Inventarizačný zápis obce Kordíky za rok 2024. Poslanci obecného zastupiteľstva boli s týmto Inventarizačným zápisom obce vopred oboznámení.

Poslanci obecného zastupiteľstva Inventarizačný zápis obce Kordíky za rok 2024 berú na vedomie .

K bodu č. 4 Žiadosť o odkúpenie obecnej parcely KN-C 1087/29 – P.Valušková : Starosta obce predložil prítomným poslancom obecného zastupiteľstva „Žiadosť o odkúpenie obecnej parcely KN-C 1087/29“ od Mgr. Paulíny Valuškovej. Poslanci obecného zastupiteľstva boli so žiadosťou vopred oboznámení emailom a pani Paulína Valušková bola prítomná na zasadnutí OZ a vysvetlila prítomným svoj zámer s daným pozemkom. Žiada o odkúpenie pozemku za účelom zveľadenia a vytvorenia zelenej oddychovej zóny. Do debaty sa zapojil starosta obce

s tým, že obec pozemky nepredáva a daný pozemok má od roku 2010 v prenájme SKI Centrum Kordíky s.r.o. Pri tejto informácii sa do debaty zapojili viacerí poslanci obecného zastupiteľstva, že sa im nepáči fungovanie (teda skôr nefungovanie) nášho lyžiarskeho vleku. Vlek cca od roku 2016-2017 nefunguje a veľa pozemkov zarastá náletovými drevinami, lyžiarsky vlek je oplotený elektrickým oplotkom, čo sa viacerým občanom samozrejme nepáči. Na pozemku KN-C 1087/29 má SKI Centrum Kordíky uložený aj starý lyžiarsky vlek.

Nakoľko je pozemok KN-C 1087/29 prenajatý od roku 2010 (a to na dobu určitú do roku 2030), tak na základe týchto informácií je daná žiadosť o odkúpenie obecnej parcely KN-C 1087/29 bezpredmetná a nebude sa teda o nej hlasovať.

Poslanci obecného zastupiteľstva poverili starostu obce so zaslaním výzvy na pokosenie a vyčistenie pozemku KN-C 1087/29 od náletových drevín, starého železa a iného neporiadku .

K bodu č. 5 Rôzne : V tomto bode starosta obce informoval o plánovanej fašiangovej zabíjačke, ktorá sa uskutoční v našej obci 1.3.2025. Rozbehla sa debata o fašiangovom sprievode ,ktorý vyrazí od obecného úradu 1.3.2025 o 9:30 a pôjde okolo dediny. V sobotu 1.3.2025 sa začnú predávať hotové výrobky cca o 13-tej a od 14-tej hodiny bude hrať folklórna skupina Javory a liesky z Badína.

Starosta obce pripomenul prítomným poslancom obecného zastupiteľstva Žiadosť o vydanie súhlasu na vypracovanie doplnku k Územnému plánu Kordíky od firmy AE Consult s.r.o. ,ktorú prejednávali na zasadnutí OZ 10.12.2024 . Jedná sa predovšetkým o pozemky (rozloha cca 500 000 m²) Poľnohospodárskeho družstva Podlavice KN-E 1079/2, 1087/88, 1268, 1274/1, 1275/4 1266/2, 1274/19, 1274/22, 1274/25, 1274/2, 1087/89, 1275/2, 1275/3, 1272/1, 1275/28 v k.ú. Kordíky. Na zasadnutí OZ 10.12.2024 sa dohodli, že sa ešte na dané pozemky pozerú a porozprávajú sa o všetkých možnostiach, tak aby nad tým premýšľali, aby obec vedela už po nasledujúcom OZ dať svoje stanovisko k danej žiadosti.

Vývoz trávy : Starosta obce v tomto bode informoval o doručenom emailu zo dňa 9.2.2025 od pani Hullovej ohľadom vývozu trávy . Pani Hullová žiada o zriadenie nejakého obecného kompostoviska. Obec nezaviedla zber biologického rozložiteľného odpadu zo záhrad z dôvodu finančnej neúnosnosti (tým pádom zvýšením poplatku za odpady pre občanov) a z dôvodu, že obec rozdala občanom kompostéry. Na základe daných informácií poslanci obecného zastupiteľstva poverili starostu obce s hľadaním najlepšieho a samozrejme aj najlacnejšieho riešenia tohto problému.

Spádová materská škola: Ďalej v tomto bode starosta obce informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o plnení predprimárneho vzdelávania v materskej škole. Nakoľko obec Kordíky nemá zriadenú materskú školu, podpísala obec „Dohodu o určení spádovej materskej školy“ v Tajove pre deti s trvalým pobytom na území obce Kordíky.

Ďalej v tomto bode starosta obce informoval prítomných poslancov obecného zastupiteľstva o aktuálnom stave pripravovaného Doplnku ÚP č.3. V decembri 2024 Úrad pre územné plánovanie a výstavbu SR vrátil našu žiadosť o preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona na dopracovanie. Momentálne je Doplnok ÚP č. 3 pre pánovi Bugárovi na prepracovanie .

Ďalej starosta obce informoval prítomných poslancov o podanej žiadosti cez Miestnu akčnú skupinu Banskobystrický geomontážny park na nákup prídavných zariadení na komunálnu techniku pre obec Kordíky. Žiadosť momentálne kontroluje Pôdohospodárska platobná agentúra a obec čaká na rozhodnutie o schválení/neschválení našej žiadosti.

Pripomienky prítomného občana Jaroslava Murgaša: V tomto bode sa do debaty zapojil prítomný občan Jaroslav Murgaš, ktorý sa opäť zaujímal ohľadom mobilnej aplikácie MUNIPOLIS a pýtal sa, či sa zmluva s nimi ukončila . Starosta mu opätovne vysvetlil, že zmluvu má obec podpísanú na rok a to do 31.3.2025. Takže po tomto období sa môže daná aplikácia vyhodnotiť, prípadne prehodnotiť. Starosta obce si však myslí, že obec musí napredovať a táto aplikácia je uľahčenie pre zamestnancov obecného úradu, zabezpečuje ochranu osobných údajov občanom pri danej komunikácii. Suma necelých 50,- Eur sa mu nezdá v dnešnej dobe ani privysoká a od občanov sa stretáva najviac s pozitívnymi reakciami na túto aplikáciu.

Na základe týchto informácií starosta obec povedal, že obec sa snaží si robiť veľa prác v obci svojpomocne, čím sa výrazne znížili náklady obce aj v roku 2024 (ako opílenie stromov, oprava miestnych komunikácií, maľovanie kancelárie obecného úradu, oprava obecných budov.....). V tomto roku má obec aj naplánované vyčistenie obecných pozemkov od náletových drevín pri vstupe do obce a osadenie novej hojdačky pri altánku na rodinnom chodníku.

Pán Murgaš sa ďalej pýtal koľko má momentálne naša obec obyvateľov. Starosta obce mu odpovedal, že máme 495 obyvateľov s trvalým pobytom. Na to pán Murgaš povedal, že to teda znamená, že ak bude mať obec Kordíky nad 500 obyvateľov, takže to znamená, že starosta bude mať vyšší plat. Na to mu odpovedala poslankyňa obecného zastupiteľstva Mgr. Barbora Bírešová PhD., že plat starostu je určený v zmysle ustanovení zákona č. [253/1994 Z. z.](#) o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest a takýto plat starostovi zo zákona proste prináleží a prináležal by komukoľvek, kto by na pozícii starostu bol .

Poslanci obecného zastupiteľstva berú všetky pripomienky pána Jaroslava Murgaša na vedomie .

V bode rôzne sa ešte prihovarila prítomná poslankyňa obecného zastupiteľstva Mgr. Barbora Bírešová PhD. s tým, že 4.4.2025 bude 80.výročie oslobodenie obce od fašizmu. Slovenský zväz protifašistických bojovníkov plánuje na tento deň pochod k pamätníku neznámeho vojaka na brezinách , kde bude položený veniec na tento pomník.

Dátum nasledujúceho obecného zastupiteľstva poslanci určili na 15.05.2025 o 17:00 hodine na obecnom úrade.

Starosta obce na záver zasadnutia poďakoval prítomným poslancom obecného zastupiteľstva a hosťom za účasť a ukončil toto zasadnutie.

V Kordíkoch 20.02. 2025

Zapisovateľka zápisnice: Iveta Tučková

Overovatelia zápisnice: Mgr. Barbora Bírešová PhD.

Ing. Petra Polončíková

Dušan Tuček

Starosta obce