

D o h o d a č. 5/2026/MPO

o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, majetkových práv a záväzkov do majetku obce podľa zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

Odovzdávajúci: *Slovenská republika – Okresný úrad Banská Bystrica*
sídlo: Námestie Ľudovíta Štúra 5943/1, 974 05 Banská Bystrica
v zastúpení: JUDr. Juraj Džmura, prednosta OÚ
právna forma: preddavková organizácia
číselný identifikátor: 00151866 0008
(ďalej len „odovzdávajúci“)

Preberajúci: *Obec Kordíky*
sídlo: Kordíky č. 59, 976 34 Kordíky
štatutárny zástupca: Dušan Tuček, starosta obce
IČO: 00 313530
(ďalej len „preberajúci“)

I.

Úvodné ustanovenia

S účinnosťou od 1.10.2013, boli zákonom NR SR č. 180/2013 Z. z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov ustanovené sídla, územné obvody, pôsobnosť a postavenie okresných úradov. Okresný úrad je miestny orgán štátnej správy. Podľa §2 ods.1 tohto zákona je Okresný úrad preddavkovou organizáciou Ministerstva vnútra Slovenskej republiky.

V zmysle §4 ods. 6 tohto zákona Okresný úrad v sídle kraja spravuje majetok štátu v rozsahu ustanovenom všeobecným predpisom o správe majetku štátu.

Odovzdávajúci je oprávnený nakladať s majetkom štátu v súlade s §5 zákona 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov.

II.

Predmet prechodu

Predmetom prechodu na základe tejto dohody je vlastníctvo nehnuteľného majetku štátu, ktorý sa nachádza v katastrálnom území Kordíky, Okresným úradom Banská Bystrica, katastrálny odbor vedený na LV č. 811 vo vlastníctve Slovenskej republiky, v správe Okresného úradu Banská Bystrica. Ide o pozemky v okrese Banská Bystrica, obce Kordíky, v k. ú. Kordíky, konkrétne:

List vlastníctva č.	Register/ Súp.č.	Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku/ Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
LV č.811	C	934/6	3786	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/7	145	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/8	55	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/9	399	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/12	33	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/14	21	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/15	352	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/16	73	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/17	275	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/18	289	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/19	198	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/20	290	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1

Predmetné pozemky nie sú zaťažené záložným právom ani iným vecným bremenom.

Odobzdávajúci a preberajúci sa dohodli, že podľa §2d ods. 4 zákona SNR 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) a v súlade s Protokolom č. 5/2026/MPO-PV uzatvoreným medzi preberajúcim a odovzdávajúcim, do vlastníctva obce Kordíky prechádza z majetku Slovenskej republiky nasledovný majetok. Ide o pozemky v okrese Banská Bystrica, obce Kordíky, v k. ú. Kordíky, konkrétne:

List vlastníctva č.	Register/ Súp.č.	Číslo parcely	Výmera v m ²	Druh pozemku/ Popis stavby	Spoluvlastnícky podiel
LV č.811	C	934/6	3786	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/7	145	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/8	55	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/9	399	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/12	33	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/14	21	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1

LV č.811	C	934/15	352	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/16	73	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/17	275	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/18	289	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/19	198	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1
LV č.811	C	934/20	290	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1

Na vyššie citovaných pozemkoch sa nachádza inžinierska stavba - miestna komunikácia vo vlastníctve preberajúceho.

Stavba, ktorá sa nachádza na predmetných pozemkoch, prešla do vlastníctva preberajúceho na základe §2 až §2c zákona o majetku obcí.

III. Deň prechodu

Predmet prechodu uvedený v článku II, tejto dohody, prechádza z majetku Slovenskej republiky do majetku obce Kordíky v desiaty deň po nadobudnutí účinnosti tejto dohody, v zmysle §14d ods. 4 zákona o majetku obcí.

IV. Spoločné ustanovenia

Na základe tejto dohody a Protokolu č. 5/2026/MPO-PV, Okresný úrad Banská Bystrica, katastrálny odbor vykoná záznam o prechode vlastníctva nehnuteľného majetku, uvedeného v čl. II, tejto dohody do vlastníctva obce Kordíky, podľa §34 zákona NR SR č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam v znení neskorších predpisov, záznamom.

Návrh na záznam do katastra nehnuteľností podá preberajúci.

Nehnuteľnosť, ktorá je predmetom prechodu podľa tejto dohody a Protokolu 5/2026/MPO-PV, nebude predmetom fyzického odovzdania.

Odovzdávajúci a preberajúci berú na vedomie, že táto dohoda podlieha povinnému zverejneniu podľa § 5a zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v súlade s §47a Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

Preberajúci sa zaväzuje zaslať odovzdávajúcemu písomné potvrdenie o zverejnení dohody v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky.

**V.
Záverečné ustanovenia**

Odovzdávajúci a preberajúci vyhlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a dohodu uzatvorili slobodne, vážne, bez nátlaku alebo tiesni a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpísali.

Táto Dohoda č. 5/2026/MPO je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu. Po jednom obdržia odovzdávajúci a preberajúci a dva Okresný úrad Banská Bystrica – katastrálny odbor.

V Banskej Bystrici, dňa.....
Odovzdávajúci:

V Kordíkoch, dňa.....
Preberajúci:

SR – Okresný úrad Banská Bystrica
JUDr. Juraj Džmura
Prednosta

Obec Kordíky
Dušan Tuček
Starosta